



The background image shows a person in a white lab coat, likely a scientist or researcher, holding a tablet. Overlaid on the tablet and the person is a large, semi-transparent map of Thailand. The map is colored with a gradient from yellow at the top to red at the bottom. Several white circular markers are placed on the map, with lines connecting them to various icons. On the left side, there are icons for a bar chart, a factory, and a line graph. On the right side, there are icons for a bar chart, an airplane, and a line graph. The tablet screen displays a website with a blue header, a large image of a landscape, and text in Thai. The overall theme is technology and research in Thailand.

คู่มือการลงทุนใน เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ



คำนำ

คู่มือการลงทุนในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษฉบับนี้ จัดทำขึ้นเพื่อประโยชน์สำหรับนักลงทุนที่สนใจจะลงทุนในพื้นที่เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษซึ่งรัฐบาลได้พัฒนาขึ้น โดยเป็นพื้นที่ชายแดนเชื่อมต่อกับประเทศเพื่อนบ้าน ปัจจุบันมี 10 พื้นที่ในจังหวัด ตาก สระแก้ว ตราด มุกดาหาร สงขลา เชียงราย หนองคาย นครพนม กาญจนบุรี นราธิวาส

คู่มือฉบับนี้ ประกอบด้วยรายละเอียดต่างๆ ของเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษทั้ง 10 เขต มาตรการสนับสนุนด้านสิทธิและประโยชน์ ตลอดจนการให้บริการอำนวยความสะดวกต่างๆจากหน่วยงานภาครัฐ ในลักษณะเบ็ดเสร็จในจุดเดียว (One Stop Service)

สำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนขอขอบคุณสำหรับความร่วมมือในการสนับสนุนข้อมูลจากหน่วยงานต่างๆ ได้แก่ สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ กระทรวงมหาดไทย การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย กรมสรรพากร และจังหวัดที่มีเขตพัฒนาเศรษฐกิจทั้ง 10 จังหวัดข้างต้นที่ให้ข้อมูลประกอบในการจัดทำคู่มือนี้

สำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน
มีนาคม 2559

สารบัญ

กรุณาลูกที่หัวข้อเพื่อไปยังหน้าที่ต้องการ

	หน้า
การลงทุนในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ	
ทำไมต้องลงทุนในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ?	4
ธุรกิจที่เหมาะสมกับการลงทุนในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ	5
ที่ตั้งเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ	6
<u>เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษระยะที่ 1</u>	
- ดาก	9
- มุกดาหาร	11
- สระแก้ว	13
- ตราด	15
- สงขลา	17
<u>เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษระยะที่ 2</u>	
- เชียงราย	18
-หนองคาย	19
- นครพนม	20
- กาญจนบุรี	21
- นราธิวาส	22
มาตรการสนับสนุนจากภาครัฐ	
มาตรการจากสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน	23
มาตรการจากกรมสรรพากร	25
มาตรการสนับสนุนอื่นๆ	25
- แรงงานต่างด้าว	25
- การพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน	26
- การจัดหาที่ดิน	26
- การพัฒนานิคมอุตสาหกรรมในพื้นที่เขตพัฒนาเศรษฐกิจ	27
- มาตรการด้านสิทธิประโยชน์ของนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.)	28
- ศูนย์บริการเบ็ดเสร็จด้านการลงทุน	30
ภาคผนวก	
บัญชีประเภทกิจการเป้าหมายในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ 13 กลุ่มกิจการ	31
สำนักงาน ปิไอไอ ในภูมิภาค	44
สถานที่ติดต่อ	45

การลงทุนในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ

จากนโยบายของรัฐบาลที่มุ่งมั่นพัฒนาพื้นที่บริเวณชายแดนที่เชื่อมต่อกับประเทศเพื่อนบ้านในภูมิภาคอาเซียน เพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิตของประชาชน ส่งเสริมการค้าและการลงทุน และที่สำคัญเพื่อการเตรียมพร้อมรองรับการเปิดประชาคมเศรษฐกิจอาเซียน (ASEAN Economic Community) จึงได้กำหนดให้ตั้งเขตเศรษฐกิจพิเศษขึ้นรวม 10 พื้นที่ ได้แก่ ตาก สระแก้ว ตราด มุกดาหาร สงขลา เชียงราย หนองคาย นครพนม กาญจนบุรี นราธิวาส โดยรัฐบาลมีมาตรการสนับสนุนและส่งเสริมต่างๆ ทำการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน การให้สิทธิและประโยชน์ ทั้งที่ เป็นภาษี และไม่ใช้ภาษี ตั้งศูนย์บริการเบ็ดเสร็จ (One Stop Service : OSS) และมาตรการอำนวยความสะดวกอื่นๆ

ทำไมต้องลงทุนในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ?

เขตพัฒนาเศรษฐกิจชายแดนเป็นพื้นที่ติดต่อกับชายแดนประเทศเพื่อนบ้านของไทย ได้แก่ ประเทศเมียนมาที่จังหวัดตากและกาญจนบุรี สาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาวที่จังหวัดเชียงราย มุกดาหาร หนองคาย และนครพนม ประเทศกัมพูชาที่จังหวัดสระแก้วและตราด และประเทศมาเลเซียที่จังหวัดสงขลาและนราธิวาส

ในช่วง 5 ปีที่ผ่านมา(2553-2557) มูลค่าการค้าชายแดนของไทยกับประเทศเพื่อนบ้านทั้งสิ้นทั้ง 4 ประเทศมีการเติบโตอย่างต่อเนื่อง โดยมีมูลค่าเฉลี่ยต่อปีประมาณ 900,000 ล้านบาท และน่าจะมีแนวโน้มขยายตัวมากขึ้น โดยเฉพาะภายหลังการเปิดประชาคมเศรษฐกิจอาเซียนในสิ้นปี 2558 ปัจจุบันธุรกิจประเภทศูนย์กระจายสินค้า และอุตสาหกรรมที่ใช้แรงงานจำนวนมากเริ่มสนใจไปลงทุนในพื้นที่ดังกล่าว เนื่องจากสามารถเข้าถึงแรงงานจำนวนมาก และสะดวกในการกระจายสินค้าไปยังประเทศเพื่อนบ้านรวมทั้งนำเข้าสินค้าต่างๆรวมทั้งวัตถุดิบ หรือชิ้นส่วนต่างจากประเทศเพื่อนบ้านเข้ามายังประเทศไทย

คาดว่าจะการเปิดประชาคมเศรษฐกิจอาเซียนจะทำให้มีการติดต่อทางธุรกิจ และเชื่อมโยงในด้านวัตถุดิบ และห่วงโซ่อุปทานทางการผลิต (Supply Chain) รวมถึงตลาดผู้บริโภคในประเทศที่เชื่อมต่อกับชายแดนของไทยมากขึ้น

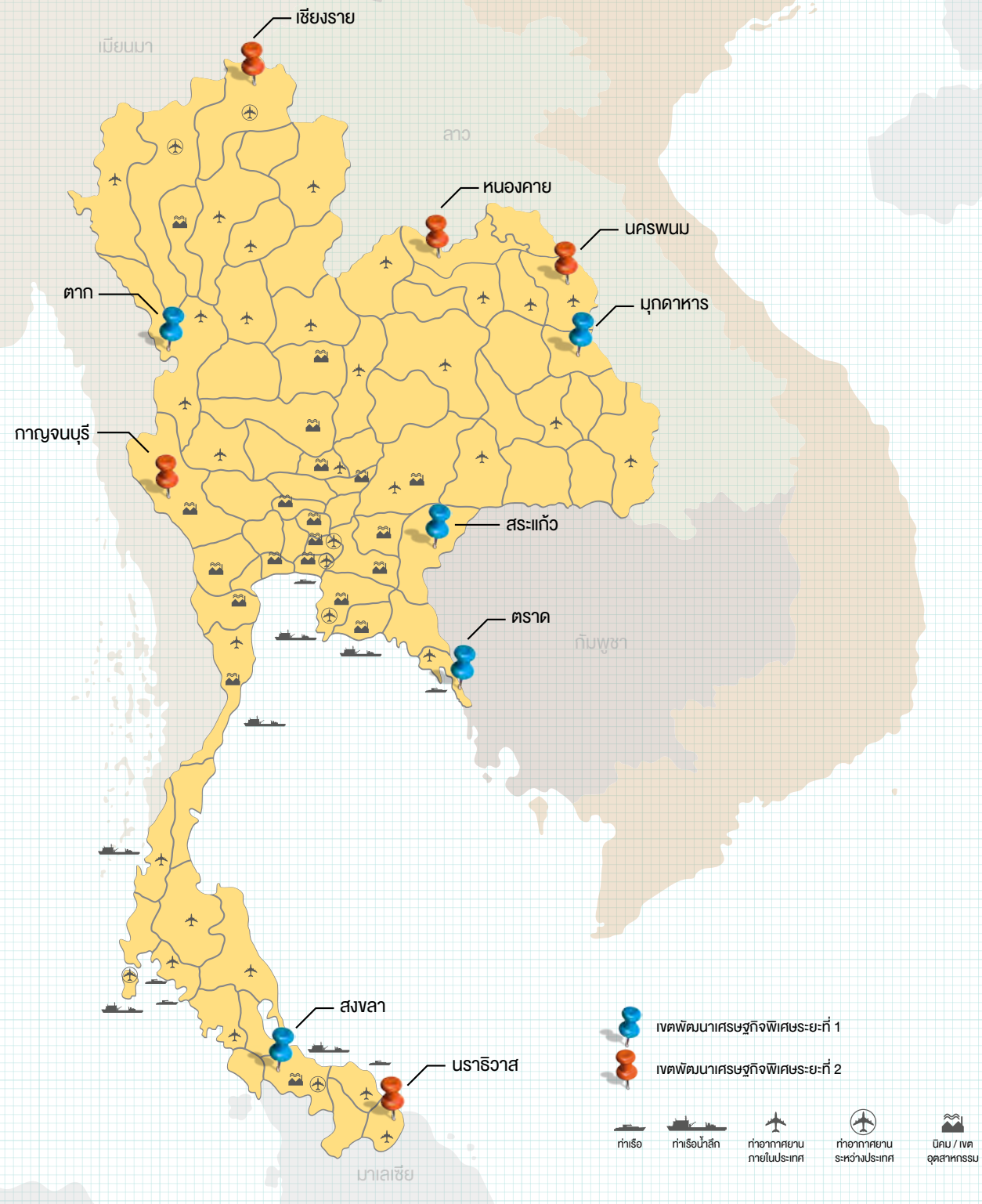
นักลงทุนที่เข้าไปลงทุนในเขตเศรษฐกิจพิเศษ นอกจากจะได้สิทธิประโยชน์ด้านภาษีอากรที่มากกว่าการประกอบธุรกิจหรือการลงทุนในพื้นที่ทั่วไปแล้ว ยังจะได้รับประโยชน์จากการใช้แรงงานต่างด้าวที่จะสามารถเข้ามาทำงานในโครงการได้

นอกจากนี้ รัฐบาลยังมีนโยบายและมาตรการสนับสนุนอื่นๆ เช่น การพัฒนาด้านโครงสร้างพื้นฐาน การสร้างระบบสาธารณูปโภคที่จำเป็นเพื่อรองรับการลงทุน การจัดหาพื้นที่ให้เช่า รวมถึงการตั้งศูนย์บริการเบ็ดเสร็จแบบครบวงจร เพื่ออำนวยความสะดวกแก่นักลงทุนในที่เดียวกันที่เรียกว่า “One Stop Service หรือ OSS”

ธุรกิจที่เหมาะสมกับการลงทุนในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ

ธุรกิจหรืออุตสาหกรรมที่เหมาะสมจะลงทุนในเขตเศรษฐกิจ ได้แก่ อุตสาหกรรมที่ใช้แรงงานจำนวนมาก (Labor Intensive) อุตสาหกรรมที่ต้องพึ่งพาวัตถุดิบจากประเทศเพื่อนบ้าน ธุรกิจการค้าชายแดนที่ต้องมีการตั้งคลังสินค้าและศูนย์กระจายสินค้าส่งไปจำหน่ายยังประเทศเพื่อนบ้าน ธุรกิจสนับสนุนการท่องเที่ยว รวมถึงธุรกิจบริการที่หลากหลายเพื่อรองรับการขยายตัวชุมชนในบริเวณเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ

ที่ตั้งเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ



ปัจจุบันเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ ประกอบด้วยพื้นที่ใน 10 จังหวัด ตามประกาศ กนพ. ที่ 1/2558 และ 2/2558 ดังนี้

เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ ระยะที่ 1 ตามประกาศ กนพ. ที่ 1/2558

- เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษจังหวัดตาก** ประกอบด้วย 14 ตำบล ใน 3 อำเภอในจังหวัดตาก ได้แก่
 - อำเภอแม่สอด 8 ตำบล ได้แก่ ตำบลแม่สอด ตำบลแม่ตาว ตำบลท่าสายลวด ตำบลพระธาตุผาแดง ตำบลแม่กาษา ตำบลแม่ปะ ตำบลแม่กุ และ ตำบลมหาวัน
 - อำเภอพบพระ 3 ตำบล ได้แก่ ตำบลพบพระ ตำบลช่องแคบ และ ตำบลวาเล่ย์
 - อำเภอแม่ระมาด 3 ตำบล ได้แก่ ตำบลแม่ระมาด ตำบลแม่ระมาด และ ตำบลละเนจื้อ
- เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษจังหวัดน่าน** ประกอบด้วย 11 ตำบล ใน 3 อำเภอ ในจังหวัดน่าน ได้แก่
 - อำเภอเมืองน่าน 5 ตำบล ได้แก่ ตำบลศรีบุญเรือง ตำบลน่าน ตำบลบางทรายใหญ่ ตำบลคำอาฮวน และ ตำบลนาสินวน
 - อำเภอหัวฝาย 4 ตำบล ได้แก่ ตำบลบางทรายน้อย ตำบลชะโนด ตำบลหัวฝายใหญ่ และ ตำบลบ่งงาม
 - อำเภอดอนตาล 2 ตำบล ได้แก่ ตำบลโพธิ์ไทร และ ตำบลดอนตาล
- เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษจังหวัดสระแก้ว** ประกอบด้วย 4 ตำบล ใน 2 อำเภอ ในจังหวัดสระแก้ว ได้แก่
 - อำเภออรัญประเทศ 3 ตำบล ได้แก่ ตำบลบ้านด่าน ตำบลป่าไร่ และ ตำบลท่าข้าม
 - อำเภอวัฒนานคร 1 ตำบล ได้แก่ ตำบลฉิมพิก
- เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษจังหวัดตราด** ประกอบด้วย 3 ตำบล ของอำเภอคลองใหญ่ ในจังหวัดตราด ได้แก่ ตำบลคลองใหญ่ ตำบลหาดเล็ก และ ตำบลไม้รุ่
- เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษจังหวัดสงขลา** ประกอบด้วย 4 ตำบล ของอำเภอสะเดา ในจังหวัดสงขลา ได้แก่ ตำบลสะเดา ตำบลสำนักงาม ตำบลสำนักเต๊ว และตำบลปาดังเบซาร์

เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ ระยะที่ 2 ตามประกาศ กนพ. ที่ 2/2558

- เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษจังหวัดเชียงราย** ประกอบด้วย 21 ตำบล ใน 3 อำเภอ ในจังหวัดเชียงราย ได้แก่
 - อำเภอเชียงของ 7 ตำบล ได้แก่ ตำบลศรี ตำบลบุญเรือง ตำบลริมโขง ตำบลเวียง ตำบลศรีดอนชัย ตำบลสถาน ตำบลห้วยซ้อ
 - อำเภอเชียงแสน 6 ตำบล ได้แก่ ตำบลบ้านแซว ตำบลป่าสัก ตำบลแม่เงิน ตำบลโยนก ตำบลเวียง ตำบลศรีดอนมูล
 - อำเภอแม่สาย 8 ตำบล ได้แก่ ตำบลเกาะช้าง ตำบลบ้านด้าย ตำบลโป่งงาม ตำบลโป่งผา ตำบลแม่สาย ตำบลเวียงพางคำ ตำบลศรีเมืองชุม ตำบลห้วยไคร้
- เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษจังหวัดหนองคาย** ประกอบด้วย 13 ตำบล ใน 2 อำเภอ ในจังหวัดหนองคาย ได้แก่
 - อำเภอเมืองหนองคาย 12 ตำบล ได้แก่ ตำบลคำบงกหวาน ตำบลโนเมือง ตำบลบ้านเตื่อ ตำบลพระธาตุบังพวน ตำบลโพธิ์ชัย ตำบลโพธิ์สว่าง ตำบลมัญญ์ ตำบลเวียงคุก ตำบลสีกาย ตำบลหนองกอมเกาะ ตำบลหาดคำ ตำบลหินโงม
 - อำเภอศรีโคตร 1 ตำบล ได้แก่ ตำบลศรีโคตร
- เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษจังหวัดนครพนม** ประกอบด้วย 13 ตำบล ใน 2 อำเภอ ในจังหวัดนครพนม ได้แก่
 - อำเภอเมืองนครพนม 10 ตำบล ได้แก่ ตำบลสุรคุ ตำบลท่าค้อ ตำบลนาทราย ตำบลนาราชควาย ตำบลโนเมือง ตำบลบ้านผึ้ง ตำบลโพธิ์ตาก ตำบลหนองญาติ ตำบลหนองแสง ตำบลอาจสามารถ
 - อำเภอท่าอุเทน 3 ตำบล ได้แก่ ตำบลโนนตาล ตำบลนาราช ตำบลเวินพระบาท
- เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษจังหวัดกาญจนบุรี** ประกอบด้วย 2 ตำบล ของอำเภอเมืองกาญจนบุรี ในจังหวัดกาญจนบุรี ได้แก่ ตำบลแก่งเสี้ยน และ ตำบลบ้านเก่า
- เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษจังหวัดนราธิวาส** ประกอบด้วย 5 ตำบล ใน 5 อำเภอ ในจังหวัดนราธิวาส ได้แก่
 - อำเภอเมืองนราธิวาส 1 ตำบล ได้แก่ ตำบลโคกเคียน
 - อำเภอบาเจาะ 1 ตำบล ได้แก่ ตำบลบาเจาะ
 - อำเภอเมือง 1 ตำบล ได้แก่ ตำบลละหาร
 - อำเภอแว้ง 1 ตำบล ได้แก่ ตำบลโละจูด
 - อำเภอสุไหงโก-ลก 1 ตำบล ได้แก่ ตำบลสุไหงโก-ลก

IV. พัฒนาการเศรษฐกิจพิเศษจังหวัดตาก

“ศูนย์เปลี่ยนถ่ายสินค้าระหว่างประเทศ
เครือข่ายอุตสาหกรรมที่ใช้แรงงานเข้มข้น”

- พื้นที่ 14 ตำบลที่ติดชายแดนใน 3 อำเภอ ได้แก่ อำเภอแม่สวด อำเภอพบพระ อำเภอแม่ระมาด รวม 1,419 ตารางกิโลเมตร (886,875 ไร่)
- ห่างจากกรุงเทพมหานคร 426 กิโลเมตร เดินทางโดยทางหลวงหมายเลข 1 และ หมายเลข 32 (สายเอเชีย)
- ผ่านชายแดนแม่สวดเป็นจุดผ่านแดนถาวร เชื่อมต่อกับเมืองเมียวดี เมียนมา มีมูลค่าการค้าระหว่างไทย-เมียนมาเป็นอันดับหนึ่ง (ไม่รวมอำเภอสังขละบุรี ซึ่งมีการนำเข้าก๊าซธรรมชาติ)

ศักยภาพและโอกาส

- ตั้งอยู่บนแนวระเบียงเศรษฐกิจตะวันออก-ตะวันตก (East-West Economic Corridor)
- ผังตะวันตกสามารถเป็นประตูเชื่อมโยงไปยังย่างกุ้งซึ่งเป็นศูนย์กลางทางเศรษฐกิจของเมียนมา
- สามารถเชื่อมต่อไปยังอินเดียและจีนตอนใต้
- พื้นที่ชายแดนฝั่งเมียนมามีแรงงานจำนวนมากพร้อมรองรับการพัฒนาที่แม่สอด รวมทั้งสามารถร่วมดำเนินกิจการในลักษณะอุตสาหกรรมการผลิตร่วม (co-production) กับนิคมอุตสาหกรรมเมียวดี (เมียนมา)



การพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน

โครงการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานของจังหวัดตากแบ่งออกเป็น 3 ระยะดังนี้

อยู่ระหว่างการก่อสร้าง

- ถนนตะนาวศรี-กอกะเร็ก
- ทางหลวงหมายเลข 12 ตอนที่ 2-3

ระยะรังควอน

- สะพานมิตรภาพไทย-เมียนมา แห่งที่ 2 และด่านชายแดนบริเวณบ้านริมเมย อำเภอแม่สอด
- ทางหลวงหมายเลข 12 ตอนที่ 4
- พัฒนาและขยายท่าอากาศยานแม่สอด

ສະຍະຍາວ

- ถนนผังเมือง
- สถานีขนส่งสินค้า



เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษจังหวัดมุกดาหาร

“ศูนย์ค้าส่งและขนส่งต่อเนื่องหลายรูปแบบ”

- พื้นที่ 11 ตำบลที่ติดชายแดนใน 3 อำเภอ ได้แก่ อำเภอเมืองมุกดาหาร อำเภอดงหลวง อำเภอคำชะอี รวม 578.5 ตารางกิโลเมตร (361,542 ไร่)
- ห่างจากกรุงเทพมหานคร 642 กิโลเมตร เดินทางโดยทางหลวงหมายเลข 2 หมายเลข 207 หมายเลข 202 หมายเลข 2169 และ หมายเลข 212
- ด่านชายแดนมุกดาหารเป็นจุดผ่านแดนถาวรเชื่อมต่อกับแขวงสะหวันเขต สปป.ลาว มีมูลค่าการค้าระหว่างไทย-สปป.ลาวเป็นอันดับสอง

ศักยภาพและโอกาส

- ตั้งอยู่บนแนวระเบียงเศรษฐกิจตะวันออก-ตะวันตก สามารถเชื่อมโยงเข้าสู่ลาวและเวียดนาม และต่อเนื่องไปยังประเทศในแถบตะวันออกไกล (ญี่ปุ่น เกาหลี ไต้หวัน)
- เป็นช่องทางที่สำคัญในการขนส่งสินค้า เช่น เครื่องดื่ม ผลไม้ ชิ้นส่วนอิเล็กทรอนิกส์ ไปยังเวียดนามและจีนตอนใต้
- สามารถร่วมดำเนินการในลักษณะอุตสาหกรรมการผลิตร่วม (co-production) กับเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษสะหวัน-เซโน (สปป.ลาว) ซึ่งมีการลงทุนที่หลากหลายจากต่างประเทศ เช่น โรงงานผลิตชิ้นส่วนกล้องถ่ายรูปจากญี่ปุ่น (Nikon) และโรงงานผลิตเบาะและอุปกรณ์บนเครื่องบินจากเบอร์รี่แลนด์ (Aeroworks)

การพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน

โครงการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานของจังหวัดมุกดาหารแบ่งออกเป็น 3 ระยะดังนี้

อยู่ระหว่างการก่อสร้าง / ศึกษา

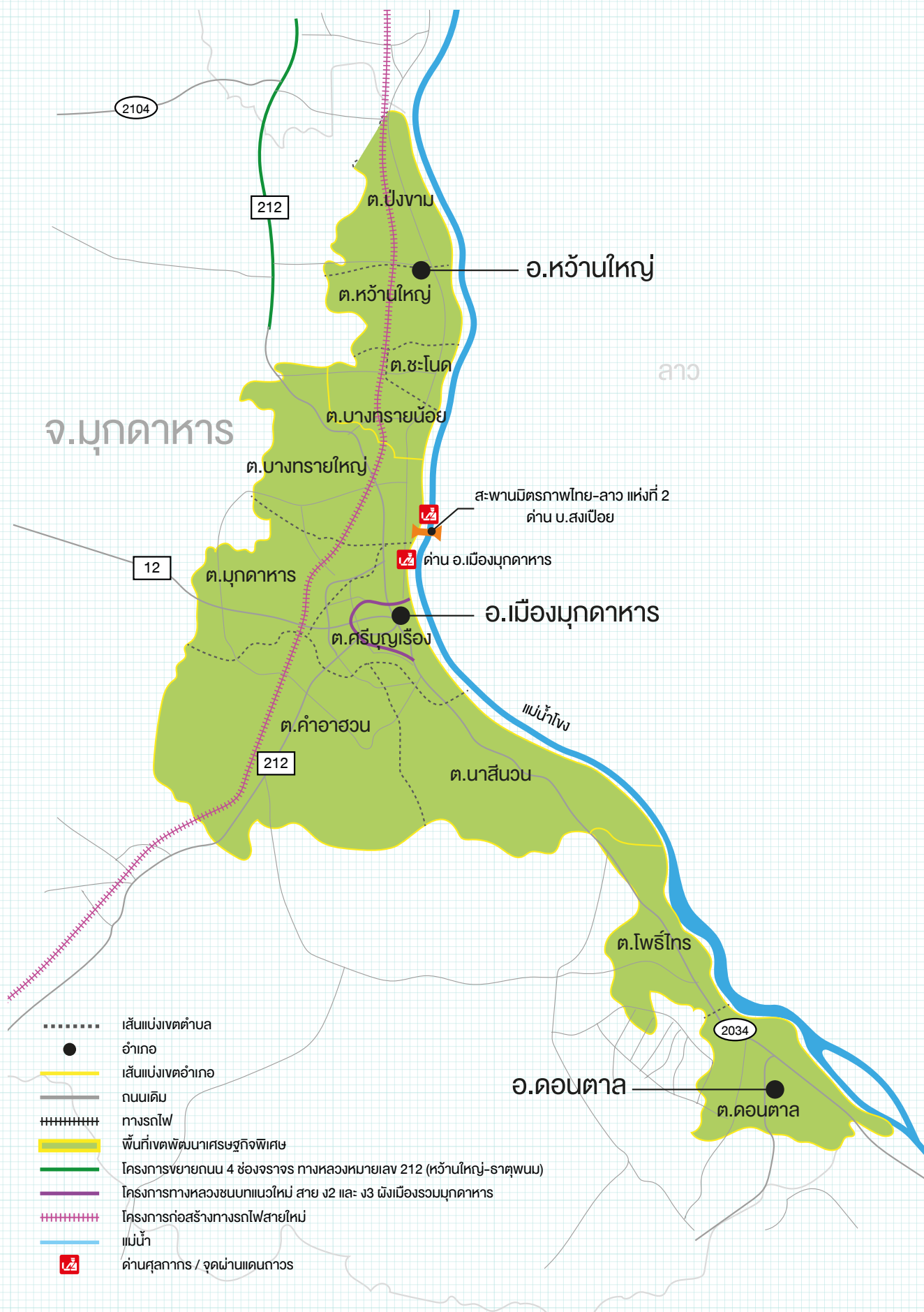
- ทางหลวงหมายเลข 12 กาฬสินธุ์-บรจบ
- ทางหลวงหมายเลข 12 กาฬสินธุ์-อ.สมเด็จ
- ศึกษาออกแบบเส้นทางรถไฟบ้านไผ่-มหาสารคาม-ร้อยเอ็ด-มุกดาหาร-นครพนม

ระยะรังควน

- ทางหลวงหมายเลข 12 กาฬสินธุ์-นาโคก-อ.คำชะอี ตอนที่ 1
- ทางหลวงหมายเลข 12 กาฬสินธุ์-นาโคก-อ.คำชะอี ตอนที่ 2

ສະຍະຍາວ

- ทางหลวงหมายเลข 121
ห้วยใหญ่-ราษฏพนม
- ถนนฝั่งเมืองรวมมุกดาหาร
สาย ง2 และ ง3
- สถานีขนส่งมุกดาหาร



เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษจังหวัดสระแก้ว

“ศูนย์อุตสาหกรรมแปรรูปสินค้าเกษตรและ
การขนส่งต่อเนื่องหลายรูปแบบ”

- พื้นที่ 4 ตำบลใน 2 อำเภอ ได้แก่ อำเภออรัญประเทศ อำเภอวัฒนานคร รวม 332 ตารางกิโลเมตร (207,500 ไร่)
- ห่างจากกรุงเทพมหานคร 260 กิโลเมตร เดินทางโดยทางหลวงหมายเลข 304
- ด้านชายแดนอรัญประเทศเป็นจุดผ่านแดนถาวร เชื่อมต่อกับจังหวัดบันเตียเมียนเจย ประเทศกัมพูชา มีมูลค่าการค้าระหว่างไทย-กัมพูชาสูงที่สุด

ศักยภาพและโอกาส

- เป็นพื้นที่ค้าส่งระหว่างประเทศและค้าปลีกที่มีศักยภาพสูง เนื่องจากอรัญประเทศตั้งอยู่ใกล้ท่าเรือแหลมฉบัง (ประมาณ 250 กิโลเมตร) และกรุงเทพฯ (ประมาณ 260 กิโลเมตร)
- อยู่ในแนวระเบียงเศรษฐกิจตอนใต้ (GMS Southern Economic Corridor) ซึ่งเป็นช่องทางสำคัญของไทยในการขนส่งสินค้าไปยังพม่าและเวียดนามตอนใต้ รวมทั้งสามารถร่วมดำเนินกิจการในลักษณะอุตสาหกรรมการผลิตร่วม (co-production) กับเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษปอยเปต-ไอนีง (กัมพูชา) ซึ่งส่วนใหญ่เป็นการลงทุนจากนักลงทุนไทย เช่น โรงงานตัดเย็บเสื้อผ้า กล่องใส่เครื่องประดับซึ่งใช้แรงงานเข้มข้น
- ได้รับสิทธิพิเศษทางภาษีศุลกากรเป็นการทั่วไปที่ประเทศที่พัฒนาแล้วให้กับสินค้าที่ผลิตในประเทศที่กำลังพัฒนาโดยลดหรือยกเว้นภาษีนำเข้าแก่สินค้าที่อยู่ในกลุ่มได้รับสิทธิ (Generalized System of Preferences: GSP)

การพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน

โครงการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานของจังหวัดสระแก้ว
แบ่งออกเป็น 3 ระยะดังนี้

อยู่ระหว่างการก่อสร้าง

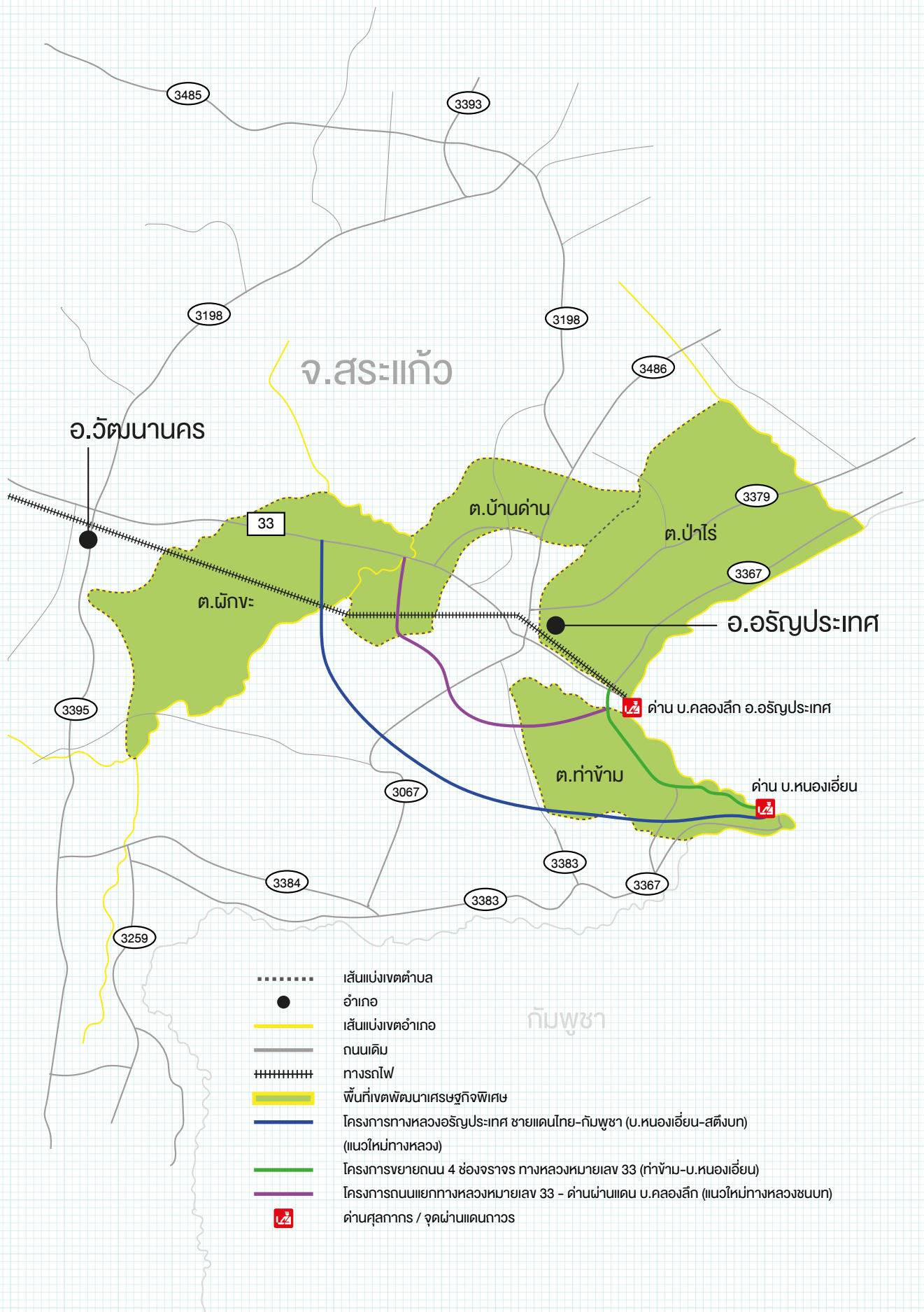
- ทางหลวงหมายเลข 359 แยก ทางหลวงหมายเลข 304 (พนมสารคาม)-บรรจบ ทางหลวงหมายเลข 3 (สระแก้ว)
- ทางรถไฟแก่งคอย-คลองสิบก้า-สุดสะพานคลองสิริก

ระยะเร่งด่วน

- ทางหลวงอรัญประเทศ-ชายแดนไทย-กัมพูชา (บ.หนองเอี่ยน-สตึงบก) ระยะทาง 22 กม.
- ทางหลวงหมายเลข 3366 และหมายเลข 3586 แยก ทางหลวงหมายเลข 33 (ท่าข้าม)-บรรจบ ทางหลวงหมายเลข 3511 (หนองเอี่ยน)

ระยะยาว

- ถนนแยก ทางหลวงหมายเลข 33-ตำบลบ้านคลองสิริก
- สถานีขนส่งจ.สระแก้ว



เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษจังหวัดตราด

“ศูนย์กลางการค้าส่ง ขนส่งต่อเนื่องระหว่างประเทศ และ
ศูนย์กลางให้บริการการท่องเที่ยวระดับภูมิภาค”

- พื้นที่ 3 ตำบลที่ติดชายแดนของอำเภอคลองใหญ่ ได้แก่ตำบลคลองใหญ่ ตำบลหาดเล็ก ตำบลไม้รูด รวม 50.2 ตารางกิโลเมตร (31,375 ไร่)
- ห่างจากกรุงเทพมหานคร 420 กิโลเมตร เดินทางโดยทางหลวงพิเศษหมายเลข 7 (กรุงเทพมหานคร-ชลบุรี สายใหม่) ทางหลวงหมายเลข 344 หมายเลข 3 และ หมายเลข 31
- ด้านชายแดนบ้านหาดเล็กเป็นจุดผ่านแดนถาวร เชื่อมต่อกับจังหวัดเกาะกง ประเทศกัมพูชา

ศักยภาพและโอกาส

- ตั้งอยู่บนแนวระเบียงเศรษฐกิจตอนใต้ สามารถเข้าถึงท่าเรือแหลมฉบัง (ประมาณ 340 กิโลเมตร) รวมถึงท่าเรือสิหนุวิลล์ (กัมพูชา) (ประมาณ 250 กิโลเมตร)
- มีฐานการท่องเที่ยวในพื้นที่ และสามารถเชื่อมโยงกับเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษเกาะกง (กัมพูชา) ซึ่งมีการลงทุนจากต่างชาติ เช่น โรงงานรถยนต์เกาหลี่ (Hyundai) โรงงานผลิตลูกวอลเลย์บอล (Mikasa) และผลิตสายไฟในรถยนต์ (Yazaki) จากญี่ปุ่น

การพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน

โครงการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานของจังหวัดตราดแบ่งออกเป็น 3 ระยะดังนี้

อยู่ระหว่างการก่อสร้าง

- ท่าเรือคลองใหญ่

ระยะเร้งควน

- ขยายทางหลวงหมายเลข 3 (ตราด-บ.หาดเล็ก) ตอนที่ 3

ສະຍະຍາວ

- ถนนผังเมืองรวม สาย ก1 v และ ค



เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษจังหวัดสงขลา

“อุตสาหกรรมแปรรูปเพื่อการส่งออก การขนส่งต่อเนื่องหลายรูปแบบ”

- พื้นที่ 4 ตำบลของอำเภอสะเดา ได้แก่ ตำบลสะเดา ตำบลสำนักงาม ตำบลสำนักเต๊ว ตำบลปาดัง-เบซาร์ รวม 552.3 ตารางกิโลเมตร (345,187.5 ไร่)
- ห่างจากกรุงเทพมหานคร 950 กิโลเมตร เดินทางโดยทางหลวงหมายเลข 4 และหมายเลข 2 (สายเอเชีย)
- ด้านชายแดนสะเดาและด้านชายแดนปาดัง-เบซาร์เป็นจุดผ่านแดนถาวร เชื่อมต่อกับรัฐเคดาห์และรัฐเปอร์ลิส ประเทศมาเลเซีย มีมูลค่าการค้าชายแดนสูงสุดอันดับหนึ่งและสองตามลำดับ

ศักยภาพและโอกาส

- เป็นจังหวัดศูนย์กลางของภาคใต้ มีด่านสะเดาและด่านปาดังเบซาร์ซึ่งเป็นด่านทางบกที่มีมูลค่าการค้าสูงสุดอันดับหนึ่งและอันดับสองของไทยตามลำดับ ทั้งสองพื้นที่อยู่ใกล้ท่าเรือปีนังและท่าเรือกลางของมาเลเซีย และมีการเชื่อมโยงทางรถไฟระหว่างไทย-มาเลเซียผ่านทางปาดังเบซาร์ มีฐานการผลิตในพื้นที่ เช่น อุตสาหกรรมแปรรูปยางพารา อาหารทะเล อีเล็กทรอนิกส์
- เป็นพื้นที่ภายใต้โครงการความร่วมมือเขตเศรษฐกิจสามฝ่ายอินโดนีเซีย-มาเลเซีย-ไทย (IMT-GT) ซึ่งจะช่วยสนับสนุนกิจกรรมทางเศรษฐกิจในพื้นที่ให้ขยายออกสู่ประเทศเพื่อนบ้านได้มากยิ่งขึ้น โดยเฉพาะโอกาสการพัฒนาเป็นเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษร่วมระหว่างสะเดากับบูกิตกายูฮัตม (มาเลเซีย) เพื่อการลงทุนในภาคอุตสาหกรรมและบริการ ซึ่งสามารถขยายความร่วมมือทางการค้าการลงทุนต่อเนื่องในแนวทางด่วนเหนือ-ใต้ (North-South Expressway) ในมาเลเซียเข้าสู่พื้นที่ตอนในของมาเลเซีย

การพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน

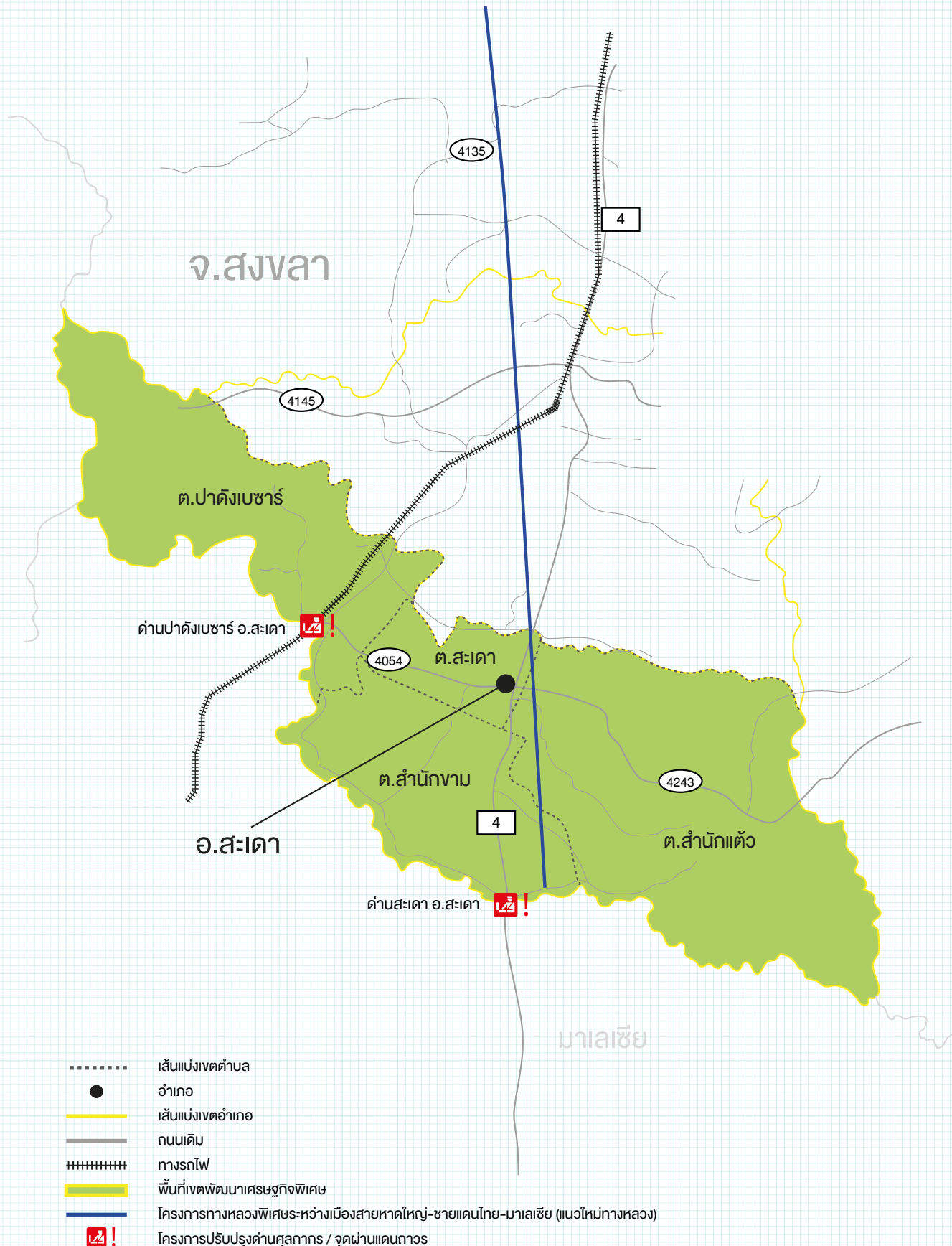
โครงการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานของจังหวัดสงขลา แบ่งออกเป็น 2 ระยะดังนี้

ระยะเร่งด่วน

- ท่าเรือสงขลาแห่งที่ 2

ระยะยาว

- ทางหลวงพิเศษหาดใหญ่-ชายแดนไทย-มาเลเซีย
- สถานีขนส่งสินค้า จ.สงขลา
- รถไฟทางคู่ขับเคลื่อนด้วยพลังงานไฟฟ้า (หาดใหญ่-ปาดังเบซาร์)
- โครงการสะพานเศรษฐกิจ (Land Bridge)



เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษจังหวัดเชียงราย

“ฐานการท่องเที่ยว แหล่งผลิตอาหาร สินค้าเกษตร ศูนย์กลางการขนส่งสินค้าระหว่างประเทศ การขนส่งต่อเนื่องหลายรูปแบบ”

ประกอบด้วย 21 ตำบล ใน 3 อำเภอ ของจังหวัดเชียงราย ได้แก่ อำเภอเชียงทอง อำเภอเชียงแสน และอำเภอแม่สาย

ศักยภาพและโอกาส

- อยู่บนแนวระเบียงเศรษฐกิจเหนือ-ใต้ (North-South Economic Corridor) ซึ่งสามารถไปทางเหนือเชื่อมโยงกับจีนตอนใต้ (มณฑลยูนนาน) ได้ทั้งทางบกและทางน้ำ โดยทางบกอาศัย 2 เส้นทาง ได้แก่ ถนน R3A (ผ่านด่านเชียงทอง และ สปป.ลาว) และ R3B (ผ่านด่านแม่สาย และเมียนมา) สำหรับทางน้ำสามารถขนส่งโดยอาศัยแม่น้ำโขงโดยผ่านท่าเรือเชียงแสน
- สามารถเชื่อมโยงลงมาถึงสู่ท่าเรือแหลมฉบังเพื่อส่งออกทางทะเลไปยังภูมิภาคอื่นของโลก ดังนั้นเชียงรายจึงมีศักยภาพในการให้บริการด้านโลจิสติกส์แก่จีนตอนใต้และพื้นที่ตอนบนของเมียนมาและ สปป.ลาว เพื่อขนส่งสินค้าออกทางทะเลที่แหลมฉบัง มีศักยภาพด้านการท่องเที่ยวเชื่อมโยงแหล่งท่องเที่ยวในเชียงรายกับแหล่งท่องเที่ยวในพื้นที่ตอนบนของเมียนมา และ สปป.ลาว และจีนตอนใต้ นอกจากนี้ อุตสาหกรรมในพื้นที่ เช่น อุตสาหกรรมแปรรูปเกษตรและอาหาร เครื่องเรือนแปรรูปไม้ มีโอกาสพัฒนายาวห่วงโซ่มูลค่าการผลิต

กิจกรรมที่มีศักยภาพ

แม่สาย

- พัฒนาด้านชายแดนรองรับการค้า การท่องเที่ยว เตรียมพื้นที่จัดตั้งโรงแรม ศูนย์การประชุม ร้านค้าปลอดภาษี ศูนย์ขนส่งมวลชน และศูนย์ข้อมูลการท่องเที่ยว

เชียงแสน

- เขตการค้าเสรี เขตปลอดภาษีอากร เป็นศูนย์กลางการขนส่งสินค้าระหว่างประเทศ มีการเตรียมพื้นที่จัดตั้งท่าเรือ ศูนย์เปลี่ยนถ่ายและคลังสินค้า พาณิชยกรรมสำนักงานและอุตสาหกรรม

เชียงทอง

- การค้า การท่องเที่ยว ศูนย์ขนส่งต่อเนื่องหลายรูปแบบ
- เตรียมพื้นที่ศูนย์โลจิสติกส์ พาณิชยกรรม สำนักงานการค้าและอุตสาหกรรม



IV. พัฒนาการเศรษฐกิจพิเศษจังหวัดหนองคาย

“การค้าระหว่างประเทศ การท่องเที่ยว
การขนส่งต่อเนื่องหลายรูปแบบ”

ประกอบด้วย 13 ตำบล ใน 2 อำเภอ
ของจังหวัดหนองคาย ได้แก่ อำเภอเมือง
หนองคาย และอำเภอศรีใคร

ศักยภาพและโอกาส

- เป็นช่องทางการค้าชายแดนของ ไทยกับ สปป.ลาวที่มีมูลค่าการค้า ชายแดนสูงที่สุดเมื่อเทียบกับการค้า ชายแดนผ่านด่านอื่นๆ ระหว่างไทย สปป.ลาว อยู่ใกล้กับสนามบินอุดรธานี (ประมาณ 60 กิโลเมตร)
- สามารถเชื่อมโยงกับเวียงจันทน์ (ลาว) (ประมาณ 26 กิโลเมตร) ได้ทั้งทาง ถนน และทางรถไฟซึ่งเชื่อมโยงต่อเนื่อง ลงมาถึงกรุงเทพฯ ดังนั้นหนองคายจึง มีโครงข่ายการขนส่งทั้งทางถนน รถไฟ และทางอากาศ ซึ่งจะช่วยสนับสนุนการ พัฒนากิจกรรมทางเศรษฐกิจในพื้นที่ การพัฒนากิจกรรมทางเศรษฐกิจ เชื่อมโยงระหว่างหนองคายกับ สปป. ลาว (เวียงจันทน์และหลวงพระบาง) และกรุงเทพฯ นอกจากนี้ความเป็น เมืองนำอยู่ของหนองคายจะสามารถ พัฒนาเป็นที่พักอาศัยของนักลงทุน ทั้งไทยและต่างชาติ



กิจกรรมที่มีศักยภาพ

- การค้าระหว่างประเทศ ท้องเกี่ยว การขนส่งต่อเนื่องหลายรูปแบบ
- ใช้ประโยชน์ที่ดินจัดตั้งพื้นที่ศูนย์โลจิสติกส์ พาณิชยกรรม และส่วนราชการต่างๆ

เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษจังหวัดนครพนม

“ธุรกิจการค้าชายแดนและพื้นที่บริการโลจิสติกส์”



ประกอบด้วย 13 ตำบล ใน 2 อำเภอ ของจังหวัด
นครพนม ได้แก่ อำเภอเมืองนครพนม และอำเภอ
ท่าอุเทน

ศักยภาพและโอกาส

- เป็นช่องทางการค้าผ่านแดนไปยังเวียดนามและจีนตอนใต้ (มณฑลกว่างสี) ที่มีมูลค่าสูงสุดของประเทศ และมีศักยภาพที่จะเป็นช่องทางการขนส่งไปยังประเทศแถบตะวันออกไกล (ญี่ปุ่น เกาหลี ไต้หวัน) โดยผ่านท่าเรือหวู่อั่งในเวียดนาม
- สนามบินนครพนม และเส้นทางรถไฟสายบ้านไผ่ (ขอนแก่น)-มหาสารคาม-มุกดาหาร-นครพนม ซึ่งมีแผนในการพัฒนาจะทำให้นครพนมมีเส้นทางรถไฟเชื่อมโยงกับเส้นทางรถไฟสายหลักของประเทศ โดยจะเป็นโอกาสในการขยายกิจกรรมด้านโลจิสติกส์ทั้งในประเทศและระหว่างประเทศ
- เป็นแหล่งผลิตสินค้าเกษตรที่มีคุณภาพ อาทิ ข้าว อ้อย มันสำปะหลัง ซึ่งสามารถสนับสนุนการพัฒนาอุตสาหกรรมเกษตรแปรรูป และมีทิวทัศน์บริเวณริมแม่น้ำโขงที่สวยงามเหมาะแก่การพัฒนาด้านการท่องเที่ยวและที่อยู่อาศัยของนักลงทุนไทยและต่างประเทศ

กิจกรรมที่มีศักยภาพ

- ธุรกิจการค้าชายแดนและพื้นที่บริการโลจิสติกส์ขนส่งสินค้า
- การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเป็นเขตพาณิชย์กรรมและการค้าชายแดน อาทิ ร้านค้าปลอดภาษี คลังสินค้า ศูนย์ประชุม โรงแรม และศูนย์ข้อมูลการท่องเที่ยว

เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษจังหวัดกาญจนบุรี

“นิคมอุตสาหกรรม การท่องเที่ยวเชิงอนุรักษ์ การเกษตร และการค้าผ่านแดน”

ประกอบด้วย 2 ตำบล ในอำเภอเมืองกาญจนบุรี ของจังหวัดกาญจนบุรี ได้แก่ ตำบลแก่งเสี้ยน และตำบลบ้านเก่า

ศักยภาพและโอกาส

- สามารถพัฒนาเป็นฐานเศรษฐกิจโดยอาศัยที่ตั้งซึ่งอยู่บนแนวเชื่อมโยงระหว่างเขตเศรษฐกิจพิเศษทวาย (เมียนมา)-พื้นที่บริเวณชายฝั่งทะเลตะวันออก (Eastern Seaboard) ดังนั้นจึงสามารถขนส่งสินค้าออกทางทะเลได้ทั้งทางท่าเรือทวายไปสู่ประเทศแถบมหาสมุทรอินเดีย ตะวันออกกลางและยุโรป และท่าเรือแหลมฉบังไปสู่ประเทศในแถบมหาสมุทรแปซิฟิก
- มีแผนที่จะก่อสร้างทางหลวงพิเศษเชื่อมโยงระหว่างบางใหญ่ (นนทบุรี)-พื้นที่ชายแดนกาญจนบุรี เพื่อรองรับการเชื่อมโยงระหว่างเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษกาญจนบุรีกับกรุงเทพฯ และปริมณฑล นอกจากนี้ อุตสาหกรรมแปรรูปเกษตร อาหาร และเครื่องดื่ม เคมีภัณฑ์และยานยนต์ ที่มีในพื้นที่ มีโอกาสที่จะพัฒนาให้เกิดห่วงโซ่มูลค่าโดยอาศัยความได้เปรียบของทางออกทางทะเลทั้งสองฝั่งมหาสมุทร และแรงงานจากประเทศเพื่อนบ้าน

กิจกรรมที่มีศักยภาพ

- นิคมอุตสาหกรรมซึ่งเชื่อมโยงกับทวาย (อุตสาหกรรมใช้แรงงานเข้มข้น อุตสาหกรรมสนับสนุนอุตสาหกรรม ยานยนต์และอิเล็กทรอนิกส์ อุตสาหกรรมเกษตรและอาหาร และอุตสาหกรรมพลาสติก)
- การท่องเที่ยวเชิงอนุรักษ์ การเกษตร และการค้าผ่านแดน
- ใช้ประโยชน์ที่ดินในเชิงอุตสาหกรรมและคลังสินค้าพาณิชย์กรรม



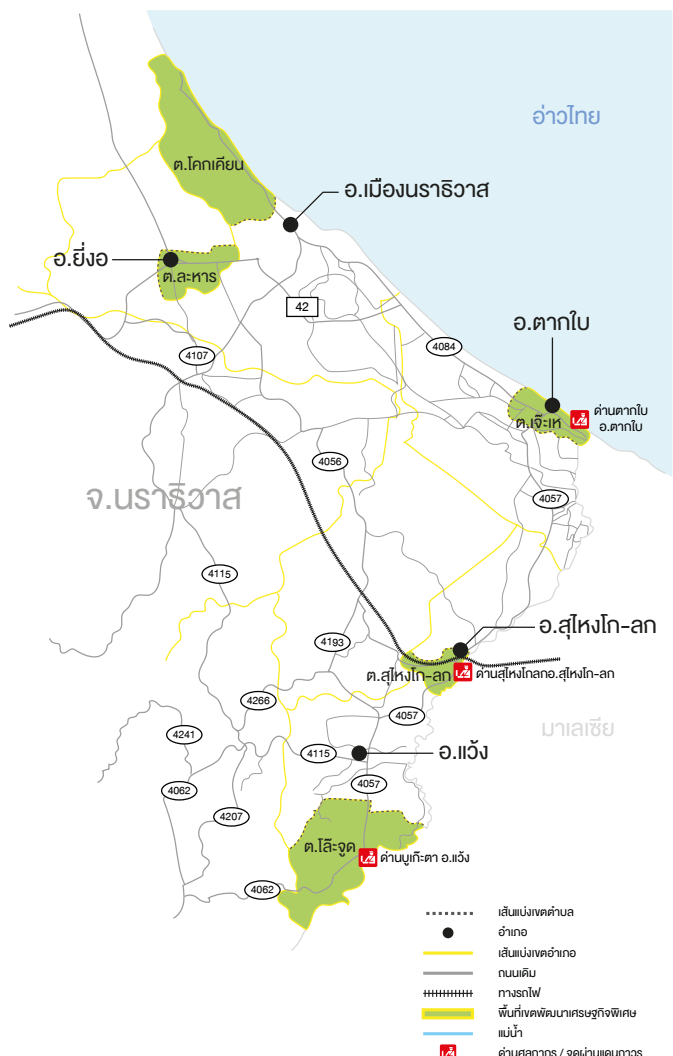
เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษจังหวัดนราธิวาส

“การค้าชายแดน อุตสาหกรรมอาหาร และ การขนส่งต่อเนื่องหลายรูปแบบ”

ประกอบด้วย 5 ตำบล ใน 5 อำเภอ ของจังหวัดนราธิวาส ได้แก่ อำเภอเมืองนราธิวาส อำเภอตากใบ อำเภอช้าง อ.อำเภอวัง และอำเภอสุโงโก-ลก

ศักยภาพและโอกาส

- มีจุดผ่านแดนเชื่อมโยงกับมาเลเซีย 3 แห่ง ได้แก่ สุโงโก-ลก ตากใบ และบูเกะตา ซึ่งรองรับการค้าชายแดนและการท่องเที่ยวระหว่างไทย-มาเลเซีย และมีสนามบินนราธิวาสซึ่งสามารถให้บริการด้านการขนส่งและการเดินทางแก่นักท่องเที่ยวและนักลงทุนทั้งไทยและมาเลเซียในบริเวณชายแดนเชื่อมโยงเข้าสู่เมืองหลักต่างๆ ของประเทศไทย
- สุโงโก-ลก (นราธิวาส) ยังเป็นปลายทางสุดท้ายของเส้นทางรถไฟสายใต้ กรุงเทพฯ-สุโงโก-ลก ซึ่งมีทางรถไฟเชื่อมต่อกับทางรถไฟในมาเลเซีย (รัฐกลันตัน) เข้าสู่ประเทศมาเลเซีย ดังนั้นในอนาคตหากมีการเปิดให้บริการเดินรถไฟระหว่างสุโงโก-ลก กับรัฐกลันตันจะช่วยเพิ่มโอกาสทางเศรษฐกิจของนราธิวาส
- มีวัตถุดิบที่จะสามารถสนับสนุนอุตสาหกรรมแปรรูปเกษตร เช่น ยางพารา ปาล์มน้ำมัน และจุดเด่นด้านวัฒนธรรมที่สามารถพัฒนาอุตสาหกรรมฮาลาล



กิจกรรมที่มีศักยภาพ

- การค้าชายแดน อุตสาหกรรมอาหาร และการขนส่งต่อเนื่องหลายรูปแบบ
- ใช้ประโยชน์ที่ดินรองรับอุตสาหกรรม ศูนย์โลจิสติกส์ พาณิชยกรรม ศูนย์ศึกษาวิจัย
- อุตสาหกรรมฮาลาล และจัดตั้งเขตเศรษฐกิจบริเวณพื้นที่ระหว่างอำเภอเมืองนราธิวาสและอำเภอตากใบ เชื่อมเส้นทางรถไฟไปกัวลาลัมเปอร์ ประเทศมาเลเซีย

การสนับสนุนจากภาครัฐ

กิจการที่เข้าไปลงทุนในพื้นที่เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ จะได้รับการสนับสนุนจากภาครัฐ เช่น มาตรการสนับสนุนด้านภาษี การอำนวยความสะดวกของหน่วยงานต่างๆ เป็นต้น โดยหากอยู่ในประเภทกิจการที่กำหนด ก็จะได้รับสิทธิและประโยชน์ด้านภาษีอากร ได้แก่ มาตรการของสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนหรือบีโอไอ มาตรการของกระทรวงการคลัง

มาตรการส่งเสริมการลงทุนของสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน

ตามประกาศคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนที่ 4/2557 ลงวันที่ 18 ธ.ค. 57 เรื่อง นโยบายส่งเสริมการลงทุนในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ ได้กำหนดสิทธิประโยชน์สำหรับกิจการที่ลงทุนในพื้นที่เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษเป็น 2 กรณี

1. กรณีกิจการตามบัญชีแนบท้ายประกาศคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน ที่ 2/2557 เรื่องนโยบายและหลักเกณฑ์การส่งเสริมการลงทุน ลงวันที่ 3 ธันวาคม 2557
2. กรณีกิจการเป้าหมายตามที่คณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ

กรณีกิจการทั่วไปตามบัญชีประเภทของบีโอไอ	กรณีกิจการเป้าหมาย (13 กลุ่มอุตสาหกรรม)
ยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลเพิ่มเติมจากหลักเกณฑ์ปกติ 3 ปี แต่รวมแล้วไม่เกิน 8 ปี	ยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคล สูงสุด 8 ปี (จำกัดวงเงินไม่เกิน ร้อยละ 100)
หากเป็นกิจการในกลุ่ม A1 หรือ A2 ซึ่งได้ยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคล 8 ปีอยู่แล้ว ให้ได้รับการลดหย่อนภาษีเงินได้นิติบุคคลร้อยละ 50 เพิ่มอีก 5 ปี	ลดหย่อนภาษีเงินได้นิติบุคคล ร้อยละ 50 เพิ่มอีก 5 ปี
- หักค่าขนส่ง ไฟฟ้า ประปา 2 เท่า เป็นระยะเวลา 10 ปี - หักค่าติดตั้งหรือก่อสร้างสิ่งอำนวยความสะดวกได้ ร้อยละ 25 ของเงินลงทุน นอกเหนือจากการหักค่าเสื่อมราคาตามปกติ - ยกเว้นอากรขาเข้าเครื่องจักร - ยกเว้นอากรขาเข้าวัตถุดิบที่ใช้ผลิตเพื่อส่งออก - อนุญาตให้ใช้แรงงานต่างด้าวไร้ฝีมือ - สิทธิประโยชน์อื่นๆ ที่มิใช่ภาษีอากร เช่น การถือครองที่ดิน การนำช่างฝีมือต่างด้าวมาทำงาน เป็นต้น	เหมือนกัน

เงื่อนไขพิเศษสำหรับ SMEs ไทย

1. กำหนดเงินลงทุนขั้นต่ำของแต่ละโครงการไม่น้อยกว่า 500,000 บาท (ไม่รวมค่าที่ดินและทุนหมุนเวียน)
2. อนุญาตให้นำเครื่องจักรใช้แล้วในประเภทมาใช้ในโครงการที่ขอรับการส่งเสริมได้มีมูลค่าไม่เกิน 10 ล้านบาท โดยจะคำนวณราคาเครื่องจักรใช้แล้วในประเภทโดยใช้มูลค่าตามบัญชี และต้องลงทุนใหม่ในเครื่องจักรหลักเป็นสัดส่วนไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของมูลค่าเครื่องจักรที่ใช้ในโครงการ

นิยาม SMEs ไทย

- ต้องมีบุคคลธรรมดาสัญชาติไทยถือหุ้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 51 ของทุนจดทะเบียน
- เมื่อรวมทั้งกิจการทั้งหมดที่ได้รับการส่งเสริมและไม่ได้รับการส่งเสริมแล้ว ผู้ขอรับการส่งเสริมต้องมีสินทรัพย์ถาวรสุทธิหรือเงินลงทุนไม่รวมค่าที่ดินและทุนหมุนเวียนไม่เกิน 200 ล้านบาท

กลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมายในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ

ปัจจุบันคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ ได้กำหนดกิจการเป้าหมายในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ 5 พื้นที่แรกแล้ว โดยในแต่ละพื้นที่จะมีกิจการเป้าหมายแตกต่างกัน ขึ้นอยู่กับศักยภาพ โจ่งจำกัด และความ ต้องการของประชาชนในพื้นที่ โดยจัดกลุ่มประเภทกิจการได้เป็น 13 กลุ่มอุตสาหกรรม 62 ประเภทกิจการ และได้มีการกำหนดกิจการเพิ่มเติมอีก 10 ประเภทกิจการเป้าหมาย ตามประกาศคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนที่ 12-16/2558 ลงวันที่ 10 มกราคม 2559 ดังนี้

กลุ่มกิจการเป้าหมายที่ได้รับการส่งเสริมในพื้นที่										
13 กลุ่มอุตสาหกรรม (62 ประเภทกิจการ)	ตาก	สระแก้ว	ตราด	นุคตาหาร	สงขลา	เชียงใหม่	หนองคาย	นครพนม	กาญจนบุรี	นราธิวาส
1. กลุ่มอุตสาหกรรมเกษตร ประมง และกิจการที่เกี่ยวข้อง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ใช้สิทธิประโยชน์ ภายใต้มาตรการส่งเสริมการลงทุน ในจังหวัด ชายแดนภาคใต้ โดยผ่อนปรน เงื่อนไข ประเภทกิจการ ตามนโยบาย เขตพัฒนา เศรษฐกิจพิเศษ
2. กลุ่มอุตสาหกรรมการผลิตผลิตภัณฑ์เซรามิกส์	✓							✓	✓	
3. กลุ่มอุตสาหกรรมสิ่งทอ เครื่องนุ่งห่ม และเครื่องหนัง	✓	✓			✓	✓	✓	✓	✓	
4. กลุ่มอุตสาหกรรมการผลิตเครื่องเรือน	✓	✓			✓	✓		✓	✓	
5. กลุ่มอุตสาหกรรมอัญมณี และเครื่องประดับ	✓	✓				✓		✓	✓	
6. กลุ่มอุตสาหกรรมการผลิตเครื่องมือแพทย์	✓	✓				✓		✓	✓	
7. กลุ่มอุตสาหกรรมยานยนต์ เครื่องจักร และชิ้นส่วน	✓	✓						✓	✓	
8. กลุ่มอุตสาหกรรมเครื่องใช้ไฟฟ้าและอิเล็กทรอนิกส์	✓	✓		✓				✓	✓	
9. กลุ่มอุตสาหกรรมการผลิตพลาสติก	✓	✓				✓		✓	✓	
10. กลุ่มอุตสาหกรรมการผลิตยา	✓	✓				✓		✓	✓	
11. กลุ่มอุตสาหกรรมโลจิสติกส์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
12. กลุ่มนิคมหรือเขตอุตสาหกรรม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
13. กลุ่มอุตสาหกรรมสนับสนุนการท่องเที่ยว	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

กิจการเป้าหมายที่ประกาศเพิ่มเติมในพื้นที่										
ประเภทกิจการ	ตาก	สระแก้ว	ตราด	นุคตาหาร	สงขลา	เชียงใหม่	หนองคาย	นครพนม	กาญจนบุรี	นราธิวาส
1. กิจการรอบพืชและโซโล	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2. กิจการผลิตผลิตภัณฑ์จากผลพลอยได้หรือเศษวัสดุทางการเกษตร	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3. กิจการผลิตโครงสร้างโลหะสำหรับงานก่อสร้างหรืองานอุตสาหกรรม	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4. กิจการผลิตสิ่งพิมพ์ทั่วไป	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5. กิจการผลิตอาหารสัตว์หรือส่วนผสมอาหารสัตว์*	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6. กิจการผลิตวัสดุก่อสร้างและกิจการผลิตผลิตภัณฑ์คอนกรีตอัดแรง สำหรับงานสาธารณูปโภค (ยกเว้นการผลิตกระเบื้องปูพื้นหรือผนัง)*	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7. กิจการผลิตสิ่งปลูกสร้างสำหรับประกับร่างกาย เช่น สบู่ ยาสระผม ยาสีฟัน*	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8. กิจการผลิตผลิตภัณฑ์พลาสติกสำหรับสินค้าอุปโภค เช่น บรรจุภัณฑ์พลาสติก*	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9. กิจการผลิตสิ่งของจากเยื่อหรือกระดาษ เช่น กล่องกระดาษ*	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10. กิจการพัฒนาอาคารสำหรับโรงงานอุตสาหกรรมและ/หรือคลังสินค้า*	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

* ต้องยื่นคำขอรับการส่งเสริมการลงทุนภายในวันที่ 30 มิถุนายน 2559

มาตรการของกรมสรรพากร

สำหรับกิจการที่ไม่ได้รับการส่งเสริมการลงทุนจากสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน(บีโอไอ) เช่น กิจการที่ไม่เข้าข่ายประเภทที่ บีโอไอ ให้การส่งเสริม หรือไม่ผ่านเงื่อนไขขนาดการลงทุนขั้นต่ำของบีโอไอ เป็นต้น สามารถขอรับสิทธิประโยชน์ภายใต้มาตรการของกรมสรรพากร กระทรวงการคลังได้ โดยมาตรการของกระทรวงการคลังจะให้สิทธิลดหย่อนอัตราภาษีเงินได้นิติบุคคลจากร้อยละ 20 เหลือร้อยละ 10 เป็นเวลา 10 รอบระยะเวลาบัญชี สำหรับกิจการที่จัดตั้งใหม่ หรือการขยายอาคารถาวรที่ใช้ในการประกอบกิจการ สำหรับรายได้ที่เกิดขึ้นจากการผลิตสินค้าเพื่อทดแทนการนำเข้า หรือเพื่อการส่งออกเป็นหลัก และการผลิตสินค้าที่มีแนวโน้มจะสูญเสียความสามารถในการแข่งขัน หรือรายได้ที่เกิดจากการให้บริการและมีการใช้บริการนั้นในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ

คุณสมบัติในการใช้สิทธิและประโยชน์ (ตามร่างพระราชกฤษฎีกาที่เกี่ยวข้อง ณ เดือนมิถุนายน)

กำหนดให้บริษัทหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลที่จะได้รับสิทธิในการลดอัตราภาษีเงินได้จะต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

- ได้จดทะเบียนการใช้สิทธิการเป็นบริษัทหรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลในพื้นที่เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษก่อนหรือในปี พ.ศ. 2560
- ต้องไม่ใช้สิทธิยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการลงทุนไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน
- ต้องไม่ใช้สิทธิยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลและได้รับสิทธิลดอัตราภาษีเงินได้นิติบุคคล สำหรับธุรกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) ทั้งนี้ ตามพระราชกฤษฎีกาออกตามความในประมวลรัษฎากร ว่าด้วยการลดอัตราและยกเว้นรัษฎากร (ฉบับที่ 530) พ.ศ. 2554 และที่แก้ไขเพิ่มเติม
- ต้องจัดทำบัญชีแยกรายการสำหรับกิจการที่ไม่ได้รับสิทธิประโยชน์ทางภาษีและกิจการที่ได้รับสิทธิประโยชน์ทางภาษีในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษออกจากกัน

สำหรับรายละเอียดหลักเกณฑ์กิจการที่สามารถขอรับสิทธิประโยชน์ได้นั้น โปรดติดตามประกาศของกรมสรรพากรต่อไป

มาตรการสนับสนุนอื่นๆจากภาครัฐ

แรงงานต่างด้าว

- อนุญาตให้แรงงานต่างด้าวเดินทางเข้ามาทำงานแบบไป-กลับหรือไม่เกิน 7 วัน
- มีการฝึกอบรมแรงงานไทยและแรงงานต่างด้าว
- สำหรับกิจการที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุนจาก BOI ในพื้นที่เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษอนุญาตให้ใช้แรงงานต่างด้าวที่ถูกกฎหมาย ทั้งผู้ชำนาญการและแรงงานต่างด้าวไร้ฝีมือ



การพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน

รัฐบาลจะลงทุนพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและด้านบุคลากรตลอดจนสาธารณูปโภค ในปี 2558-2559 ในพื้นที่เป้าหมายเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษระยะแรกทั้ง 5 พื้นที่ 6 ด้าน วงเงิน 10,000 ล้านบาท

สรุปแผนงานพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและด้านบุคลากรระยะเร่งด่วน ปี 2558-2559

พื้นที่ชายแดน	วงเงิน ปี 2558-2559 (ล้านบาท)				
	คมนาคม (ถนน สะพาน ทางรถไฟ ท่าเรือ ท่าอากาศยาน)	บุคลากรและ ด้านชายแดน	นิคม อุตสาหกรรม	สาธารณูปโภค (ไฟฟ้า ประปา ชลประทาน)	รวม
ตาก	2,052	368	15	1,260	3,695
สระแก้ว	616	688	15	793	2,112
ตราด	207	147	15	126	495
มุกดาหาร	806	100	15	968	1,889
สงขลา (สะเดาและ ปาดัง-เบซาร์)	10	1,436	15	791	2,252
รวม	3,691	2,739	75	3,938	10,443

หมายเหตุ: ตัวเลขการลงทุนเบื้องต้น

การจัดหาที่ดิน

การจัดหาที่ดินเพื่อรองรับการลงทุนในพื้นที่เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษนั้น รัฐบาลได้มอบหมายให้กรมธนารักษ์ จัดให้หน่วยงานของรัฐใช้ประโยชน์ หรือจัดให้มีการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย หน่วยงานอื่นของรัฐหรือเอกชนเช่าเพื่อใช้เป็นพื้นที่พัฒนา ตามระยะเวลา หลักเกณฑ์ วิธีการเงื่อนไข และอัตราค่าเช่าที่คณะกรรมการกำหนด

ขณะนี้ การจัดหาที่ดินเพื่อใช้ประโยชน์ในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ 6 จังหวัด ได้แก่ ตาก สระแก้ว หนองคาย มุกดาหาร สงขลา และตราด กรมธนารักษ์ได้มีการกำหนดผลประโยชน์ตอบแทนการเช่าและค่าที่ดินราชพัสดุแล้ว โดยเฉพาะในจังหวัดสระแก้ว และมุกดาหาร มีการออกเอกสารสิทธิเรียบร้อยแล้ว พร้อมให้ออกเช่าหรือการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยเช่าต่อไป



การพัฒนานิคมอุตสาหกรรมในพื้นที่เขตพัฒนาเศรษฐกิจ

แนวทางการพัฒนานิคมอุตสาหกรรมในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษระยะแรก

กนอ.แบ่งการพัฒนานิคมอุตสาหกรรมในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษระยะแรกออกเป็น 2 ระยะดังนี้

ระยะที่ 1

1 พื้นที่ตำบลท่าสายลวด
อำเภอแม่สอด จังหวัดตาก

2 พื้นที่ตำบลป่าไร่
อำเภออิฐยงประเทศ จังหวัดสระแก้ว

3 พื้นที่ตำบลสำนักงาม
อำเภอเสนา จังหวัดสงขลา

ระยะที่ 2

1 พื้นที่ตำบลคำอาฮวน
อำเภอเมืองมุกดาหาร จังหวัดมุกดาหาร

2 พื้นที่ตำบลไม้รุ่
อำเภอคลองใหญ่ จังหวัดตราด

Roadmap ในการพัฒนานิคมอุตสาหกรรมในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษระยะแรก

ปีงบประมาณ	แนวทางการดำเนินงาน	
	นิคมอุตสาหกรรม ระยะที่ 1	นิคมอุตสาหกรรม ระยะที่ 2
2559	- ศึกษาความเหมาะสมและความเป็นไปได้ในการจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรม (Feasibility Study) - ศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) - ออกแบบรายละเอียดงานก่อสร้างนิคมอุตสาหกรรม	-
2560	ก่อสร้างนิคมอุตสาหกรรม	-
2561	เปิดดำเนินการนิคมอุตสาหกรรม	- ศึกษาความเหมาะสมและความเป็นไปได้ในการจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรม (Feasibility Study) - ศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) - ออกแบบรายละเอียดงานก่อสร้างนิคมอุตสาหกรรม
2562	-	ก่อสร้างนิคมอุตสาหกรรม
2563	-	เปิดดำเนินการนิคมอุตสาหกรรม

มาตรการด้านสิทธิประโยชน์ของการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.)

เป็นมาตรการสำหรับ ผู้ประกอบการในเขตอุตสาหกรรมทั่วไป และเขตประกอบการเสรี

สิทธิประโยชน์ที่ไม่เกี่ยวกับภาษีอากร

1. อนุญาตให้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินในนิคมอุตสาหกรรม
2. อนุญาตให้นำคนต่างด้าว ซึ่งเป็นช่างฝีมือ ผู้ชำนาญการ คู่สมรส และบุคคลซึ่งอยู่ในอุปการะ เข้ามาและอยู่ในราชอาณาจักร
3. อนุญาตให้ส่งเงินออกไปนอกราชอาณาจักรเป็นเงินตราต่างประเทศได้ตามเงื่อนไขที่กำหนด

สิทธิประโยชน์ด้านภาษีอากรในเขตประกอบการเสรี

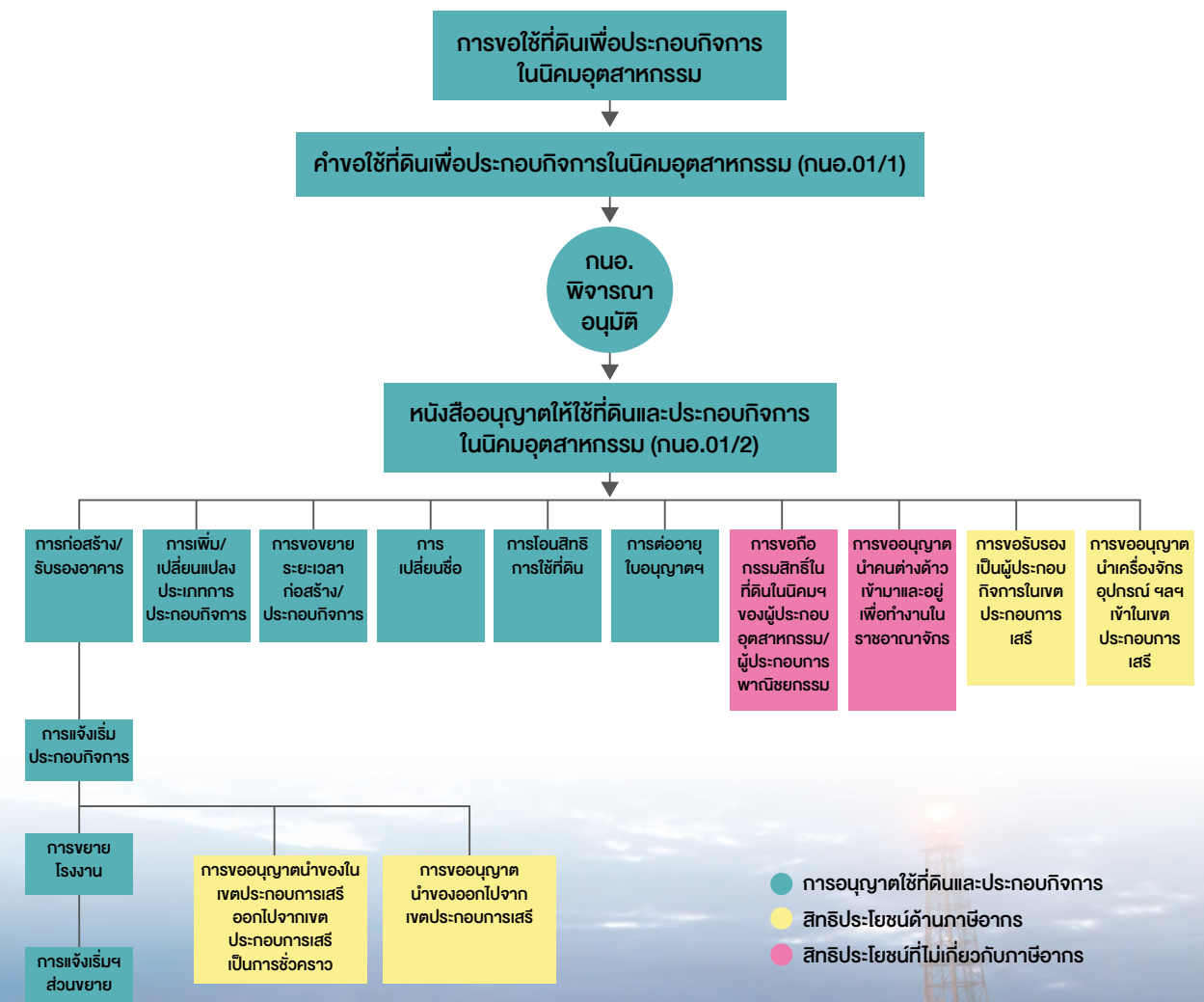
1. ได้รับการยกเว้นอากรขาเข้า ภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีสรรพสามิต
 - 1.1 สำหรับเครื่องจักร อุปกรณ์ เครื่องมือ และเครื่องใช้ รวมทั้งส่วนประกอบของสิ่งดังกล่าวที่จำเป็นต้องใช้ในการผลิตสินค้า หรือเพื่อพาณิชยกรรมและของที่ใช้ในการสร้าง ประกอบ หรือติดตั้งในโรงงานหรืออาคาร สิทธิประโยชน์ทางภาษีอากรที่เกิดขึ้นกับเครื่องจักร อุปกรณ์ฯ ไม่ผูกพันความเป็นเจ้าของของผู้ประกอบการ
 - 1.2 สำหรับของที่นำเข้ามาเพื่อใช้ในการผลิตสินค้า หรือเพื่อพาณิชยกรรม สิทธิประโยชน์ทางภาษีอากรที่เกิดขึ้นให้กับของ ไม่ผูกพันความเป็นเจ้าของของผู้ประกอบการ
2. ได้รับการยกเว้นอากรขาออก ภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีสรรพสามิต สำหรับวัตถุดิบ รวมทั้งผลิตภัณฑ์สิ่งพลอยได้ และสิ่งอื่นที่ได้จากการผลิต
3. ได้รับการยกเว้นหรือคืนค่าภาษีอากร สำหรับของที่มีบทบัญญัติแห่งกฎหมายให้ได้รับยกเว้นหรือคืนค่าภาษีอากร เมื่อได้ส่งออกไปนอกราชอาณาจักร ซึ่งถึงแม้จะมีได้มีการส่งออกไปนอกราชอาณาจักร แต่ได้เป็นการนำเข้าไปในเขตประกอบการเสรี สำหรับเครื่องจักร อุปกรณ์ฯ และวัตถุดิบ
4. ของที่นำเข้าไปในเขตประกอบการเสรีได้รับสิทธิประโยชน์เช่นเดียวกับเขตปลอดอากร
5. ของหรือวัตถุดิบที่นำเข้ามาในประเทศและนำเข้าไปในเขตประกอบการเสรีเพื่อผลิต ผสม ประกอบบรรจุ หรือดำเนินการอื่นใดโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อส่งออก ให้ยกเว้นไม่อยู่ภายใต้บังคับของกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการนำเข้า การส่งออกไปนอกราชอาณาจักร การครอบครองหรือการใช้ประโยชน์ การควบคุมมาตรฐานหรือคุณภาพ การประกันตราหรือเครื่องหมายใดๆ แก่ของนั้น แต่ทั้งนี้ไม่รวมถึงกฎหมายว่าด้วยศุลกากร แต่ถ้าของดังกล่าวก่อให้เกิดหรืออาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อความมั่นคง สุขภาพอนามัยของประชาชน หรือสิ่งแวดล้อม ให้รัฐมนตรีออกกฎกระทรวงกำหนดชนิดหรือประเภทของของนั้นมีให้ได้รับยกเว้นตามกฎหมายดังกล่าว
6. การขายผลิตภัณฑ์จากเขตประกอบการเสรีเข้ามาในประเทศสามารถนำราคาวัตถุดิบที่ไม่มีสิทธิคืน หรือยกเว้นอากร หักจากราคาผลิตภัณฑ์ก่อนคำนวณราคาภาษีอากร

การใช้สิทธิประโยชน์จาก กนอ.

สำหรับผู้ประกอบการในนิคมอุตสาหกรรมที่ประสงค์จะขอรับสิทธิประโยชน์จาก กนอ. สามารถยื่นคำขอรับสิทธิประโยชน์ทั้งทางด้านภาษี และด้านที่ไม่ใช่ภาษี ผ่านทางระบบอิเล็กทรอนิกส์ ได้ที่ <http://e-pp.ieat.go.th> ทั้งนี้ ผู้ประกอบการสามารถขอรับหนังสืออนุญาตได้ที่

- การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ถนนนิคมมักกะสัน กรุงเทพมหานคร
- สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมที่ตั้งในเขตเศรษฐกิจพิเศษ
- ศูนย์ OSOS อาคารจตุรสังามจรัส ชั้น 18 กรุงเทพมหานคร (เฉพาะกรณีการขอรับสิทธิประโยชน์: การนำคนต่างด้าวเข้ามาอยู่และทำงานในราชอาณาจักร)

หากนิคมอุตสาหกรรมในพื้นที่เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษได้รับการพัฒนาขึ้นแล้ว ขั้นตอนการขอประกอบกิจการในนิคมอุตสาหกรรมและการขอรับสิทธิประโยชน์ในนิคมอุตสาหกรรมในพื้นที่เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษจะเป็นไปตาม flow chart ดังต่อไปนี้





ศูนย์บริการเบ็ดเสร็จด้านการลงทุน (One Stop Service: OSS)

ในทุกเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษมีศูนย์บริการเบ็ดเสร็จด้านการลงทุน (One Stop Service: OSS) ที่จัดตั้งขึ้นเพื่ออำนวยความสะดวกแก่นักลงทุนในลักษณะเชิงรุก เน้นการให้บริการด้านการค้าการลงทุน รวมถึงด้านแรงงาน สาธารณสุขและความมั่นคง ที่รวดเร็วและครบวงจร นักลงทุนสามารถติดต่อหลายหน่วยงานได้ในที่เดียว เป็นศูนย์ให้บริการเบ็ดเสร็จในการให้ข้อมูลและประสานการดำเนินงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการยื่นขอใบอนุญาตต่างๆ การให้บริการของศูนย์บริการเบ็ดเสร็จ ประกอบด้วย การให้บริการใน 3 ลักษณะ ดังนี้

1. การให้ข้อมูลและคำแนะนำ โดยมีระบบฐานข้อมูลสารสนเทศที่เกี่ยวข้องกับการประกอบธุรกิจในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ ทั้งข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับกฎระเบียบ ฐานข้อมูลเพื่อประกอบการดำเนินธุรกิจในเขตฯ และข้อมูลการติดต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
2. การรับเรื่อง ส่งต่อ และติดตาม
3. การอนุมัติ การอนุญาต (เฉพาะที่ดำเนินการแบบเบ็ดเสร็จได้โดยเจ้าหน้าที่ประจำศูนย์)

ภาคผนวก

บัญชีประเภทกิจการเป้าหมายในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ 13 กลุ่มกิจการ แบ่งออกเป็นประเภทย่อย ดังนี้

หมวด 1 เกษตรกรรมและผลิตผลจากการเกษตร

กลุ่มอุตสาหกรรมกรรมการเกษตร ประมง และกิจการที่เกี่ยวข้อง สำหรับเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ
ในจังหวัด ตาก สระแก้ว ตรัง มุกดาหาร สงขลา เชียงราย หนองคาย นครพนม กาญจนบุรี นราธิวาส

ประเภทกิจการ	เงื่อนไข
1.5.1 กิจการขยายพันธุ์ปศุสัตว์หรือสัตว์น้ำ	ต้องใช้เทคโนโลยีที่ทันสมัย เช่น ใช้โรงเรือนระบบปิด มีระบบระบายอากาศ เพื่อทำให้อากาศในโรงเรือนอยู่ในสภาวะที่เหมาะสมตลอดเวลา มีระบบการให้น้ำและอาหารอัตโนมัติ มีมาตรการและระบบป้องกันพาหะนำโรคเข้าสู่ฟาร์ม มีระบบเซ็นเซอร์การตรวจนับจำนวนสัตว์ เป็นต้น
1.5.2 กิจการเลี้ยงปศุสัตว์หรือสัตว์น้ำ (ยกเว้นกุ้ง)	ต้องใช้เทคโนโลยีที่ทันสมัย เช่น ใช้โรงเรือนระบบปิด มีระบบระบายอากาศเพื่อทำให้อากาศในโรงเรือนอยู่ในสภาวะที่เหมาะสมตลอดเวลา มีระบบการให้น้ำและอาหารอัตโนมัติ มีมาตรการและระบบป้องกันพาหะนำโรคเข้าสู่ฟาร์ม มีระบบเซ็นเซอร์การตรวจนับจำนวนสัตว์ และระบบป้องกันและลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่มีประสิทธิภาพ เป็นต้น
1.6 กิจการฆ่าและชำแหละสัตว์	ต้องมีกระบวนการผลิตที่ทันสมัย เช่น มีระบบทำให้สัตว์สลบ ราวแขวนสัตว์ ห้องเย็น ระบบลดอุณหภูมิ การตรวจสอบคุณภาพเนื้อสัตว์ และการตรวจสอบสิ่งปลอมปน เป็นต้น
1.8 กิจการคัดคุณภาพ บรรจุ และเก็บรักษาพืช ผัก ผลไม้ หรือดอกไม้	ต้องใช้เทคโนโลยีที่ทันสมัย เช่น การใช้เครื่องคัดแยกสี การอบไอน้ำ ฆ่าไข่แมลงวันผลไม้ การเคลือบผิว เป็นต้น
1.9 กิจการผลิตแปรรูป (โมดิไฟด์สตาร์ช) หรือแป้งจากพืชที่มีคุณสมบัติพิเศษ	
1.10 กิจการผลิตน้ำมันหรือไขมันจากพืชหรือสัตว์ (ยกเว้นจากน้ำมันถั่วเหลือง)	- ผลิตก้นน้ำมันดิบและน้ำมันกึ่งบริสุทธิ์จากพืช ต้องเริ่มต้นจากผลิตผลทางการเกษตร - ผลิตก้นน้ำมันบริสุทธิ์จากพืช ต้องเริ่มต้นจากผลิตผลทางการเกษตร หรือน้ำมันดิบ

ประเภทกิจการ	เงื่อนไข
1.11 กิจการผลิตสารสกัดจาก วัตถุดิบทางธรรมชาติ หรือ ผลิตภัณฑ์จากสารสกัดจาก วัตถุดิบทางธรรมชาติ (ยกเว้น ยา สมุนไพร ยาสมุนไพร ยาเสพติด และเครื่องสำอาง)	
1.14.1 กิจการแปรรูปยางพารา	
1.17 กิจการผลิตหรือถนอม อาหาร เครื่องดื่มวัตถุเจือปน อาหาร (Food Additive) หรือ ส่วนผสมอาหาร (Food Ingredient) โดยใช้เทคโนโลยีที่ ทันสมัย (ยกเว้นเครื่องดื่มที่มี แอลกอฮอล์)	1. ไม่ให้การส่งเสริมโครงการที่มีเฉพาะกระบวนการผสม หรือทำให้ เจือจางเท่านั้น 2. สำหรับโครงการที่มีกระบวนการหมัก ต้องใช้หัวเชื้อที่ผ่านการ ศึกษาวิจัยมาแล้ว
1.19 กิจการห้องเย็น หรือกิจการ ห้องเย็นและขนส่งห้องเย็น	
1.20 กิจการศูนย์กลางการค้าสินค้า เกษตร	1. ต้องมีที่ดินไม่น้อยกว่า 50 ไร่ 2. ต้องมีพื้นที่สำหรับประกอบกิจการ และบริการเกี่ยวกับสินค้า เกษตร ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของพื้นที่ทั้งหมด โดยต้องจัดให้มี พื้นที่สำหรับแสดง หรือซื้อขายสินค้าเกษตร ศูนย์ประมูลสินค้า ห้องเย็น และคลังสินค้า 3. ต้องให้บริการตรวจสอบ คัดคุณภาพ และตรวจสอบสารพิษตกค้าง

กิจการอบพืชและโซโล กิจการอบพืชและโซโล และกิจการผลิตอาหารสัตว์หรือส่วนผสมอาหารสัตว์ สำหรับเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษในจังหวัด ตาก สระแก้ว ตราด มุกดาหาร สงขลา เชียงราย หนองคาย นครพนม กาญจนบุรี นราธิวาส

ประเภทกิจการเพิ่มเติม	เงื่อนไข
1.4 กิจการอบพืชและโซโล	
1.15 กิจการผลิตผลิตภัณฑ์จาก ผลพลอยได้หรือเศษวัสดุ ทางการเกษตร	

ประเภทกิจการเพิ่มเติม	เงื่อนไข
1.21 กิจการผลิตอาหารสัตว์หรือส่วนผสมอาหารสัตว์	- ต้องยื่นคำขอรับการส่งเสริมการลงทุนภายในวันที่ 30 มิถุนายน 2559 - ไม่ได้รับสิทธิลดหย่อนภาษีเงินได้นิติบุคคล 5 ปี

หมวด 2 แร่ เซรามิกส์ และโลหะขั้นมูลฐาน

กลุ่มอุตสาหกรรมเซรามิกส์ การผลิตผลิตภัณฑ์เซรามิกส์ สำหรับเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ
ในจังหวัด ตาก กาญจนบุรี นครพนม

ประเภทกิจการ	เงื่อนไข
2.4.3 กิจการผลิตผลิตภัณฑ์เซรามิกส์ (ยกเว้น Earthen Ware และกระเบื้องเซรามิกส์)	ต้องมีขั้นตอนการเผา และ/หรือ การอบ

กิจการผลิตวัสดุก่อสร้างและกิจการผลิตผลิตภัณฑ์คอนกรีตอัดแรง สำหรับงานสาธารณูปโภค
สำหรับเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษในจังหวัด ตาก สระแก้ว ตรัง บุรีรัมย์ สงขลา เชียงราย หนองคาย นครพนม
กาญจนบุรี นราธิวาส

ประเภทกิจการเพิ่มเติม	เงื่อนไข
2.17 กิจการผลิตวัสดุก่อสร้างและกิจการผลิตผลิตภัณฑ์คอนกรีตอัดแรงสำหรับงานสาธารณูปโภค (ยกเว้นการผลิตกระเบื้องปูหลังคา เซรามิกส์และการผลิตกระเบื้องปูพื้นหรือผนัง)	- ต้องยื่นคำขอรับการส่งเสริมการลงทุนภายในวันที่ 30 มิถุนายน 2559 - ไม่ได้รับสิทธิลดหย่อนภาษีเงินได้นิติบุคคล 5 ปี

หมวด 3 อุตสาหกรรมเบา

กลุ่มอุตสาหกรรมสิ่งทอ เครื่องนุ่งห่ม สำหรับเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษในจังหวัด ตาก สระแก้ว สงขลา เชียงราย นนทบุรี นครพนม กาญจนบุรี นราธิวาส

ประเภทกิจการ	เงื่อนไข
3.1.1 กิจการผลิตเส้นใยธรรมชาติ หรือ เส้นใยประดิษฐ์	เฉพาะการผลิตเส้นใยรีไซเคิล ต้องใช้เศษวัสดุของเสียที่เกิดขึ้นในประเทศเท่านั้น
3.1.2 กิจการผลิตด้ายหรือผ้า	
3.1.4 กิจการผลิตเครื่องนุ่งห่ม เครื่องประกอบการแต่งกาย และเคหะสิ่งทอ	
3.2 กิจการผลิต Non-woven Fabric หรือผลิตภัณฑ์ สุขอนามัย (Hygienic Products) จาก Non-woven Fabric	
3.3 กิจการผลิตกระเป๋าหรือ รองเท้า หรือผลิตภัณฑ์จาก หนังสัตว์หรือหนังเทียม	
3.4 กิจการผลิตเครื่องกีฬาหรือ ชิ้นส่วน	

กลุ่มอุตสาหกรรมการผลิตเครื่องเรือน สำหรับเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษในจังหวัด ตาก สระแก้ว สงขลา เชียงราย นนทบุรี นครพนม กาญจนบุรี นราธิวาส

ประเภทกิจการ	เงื่อนไข
3.6 กิจการผลิตเครื่องเรือนหรือ ชิ้นส่วน	

กลุ่มอุตสาหกรรมอัญมณีและเครื่องประดับ สำหรับเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษในจังหวัด ตาก สระแก้ว เชียงราย นนทบุรี นครพนม กาญจนบุรี นราธิวาส

ประเภทกิจการ	เงื่อนไข
3.8 กิจการผลิตอัญมณีและเครื่องประดับ หรือชิ้นส่วน รวมถึง วัตถุดิบและต้นแบบ	

กลุ่มอุตสาหกรรมการผลิตเครื่องมือแพทย์ สำหรับเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษในจังหวัด ตาก สระแก้ว เชียงราย นครพนม กาญจนบุรี นราธิวาส

ประเภทกิจการ	เงื่อนไข
3.11 กิจการผลิตเครื่องมือแพทย์ หรือชิ้นส่วน	

หมวด 4 ผลิตภัณฑ์โลหะ เครื่องจักร และอุปกรณ์ขนส่ง

กลุ่มอุตสาหกรรมยานยนต์ เครื่องจักร และชิ้นส่วน สำหรับเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษในจังหวัด ตาก สระแก้ว นครพนม กาญจนบุรี นราธิวาส

ประเภทกิจการ	เงื่อนไข
4.4 กิจการผลิตเครื่องยนต์ อเนกประสงค์ หรืออุปกรณ์	
4.5.2 กิจการผลิตเครื่องจักร อุปกรณ์ หรือชิ้นส่วน และ/หรือ การซ่อมแซมแม่พิมพ์	ต้องมีขั้นตอนการขึ้นรูปชิ้นส่วน และ/หรือ การออกแบบทางวิศวกรรม
4.5.3 กิจการประกอบเครื่องจักร และ/หรืออุปกรณ์เครื่องจักร	ต้องมีขั้นตอนการประกอบตามที่คณะกรรมการเห็นชอบ
4.8.5 กิจการผลิตชิ้นส่วน ยานพาหนะอื่นๆ	
4.12 กิจการผลิตรถจักรยานยนต์ (ยกเว้นที่มีความจุกระบอกสูบ ต่ำกว่า 248 ซีซี)	1. ต้องมีขั้นตอนการเชื่อมประกอบโครงรถและพ่นสี 2. ต้องเสนอแผนการลงทุนผลิตชิ้นส่วน และการใช้ชิ้นส่วน และต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการ

กิจการผลิตโครงสร้างโลหะสำหรับงานก่อสร้างหรืองานอุตสาหกรรม สำหรับเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษในจังหวัด ตาก สระแก้ว Mukdahan Songkhla Chiang Rai Nongkhai Nakhon Phanom Kan Buri Narathiwat

ประเภทกิจการเพิ่มเติม	เงื่อนไข
4.14 กิจการผลิตโครงสร้างโลหะ สำหรับงานก่อสร้างหรืองานอุตสาหกรรม (Fabrication Industry)	

หมวด 5 อุตสาหกรรมเครื่องใช้ไฟฟ้าและอิเล็กทรอนิกส์

กลุ่มอุตสาหกรรมเครื่องใช้ไฟฟ้าและอิเล็กทรอนิกส์ สำหรับเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษในจังหวัด ตาก
สระแก้ว มุกดาหาร นครพนม กาญจนบุรี นราธิวาส

ประเภทกิจการ	เงื่อนไข
5.1 กิจการผลิตเครื่องใช้ไฟฟ้า	
5.2.2 กิจการผลิตหลอดไฟแบบ LED	
5.2.3 กิจการผลิต Compressor และ/หรือ Motor สำหรับเครื่องใช้ไฟฟ้า	
5.2.4 กิจการผลิต Wire Harness	
5.2.5 กิจการผลิตชิ้นส่วนเครื่องใช้ไฟฟ้าอื่นๆ	
5.3.5 กิจการผลิตผลิตภัณฑ์กลุ่มภาพและเสียง (Audio Visual Product)	
5.3.6 กิจการผลิตผลิตภัณฑ์อิเล็กทรอนิกส์สำหรับสำนักงาน	
5.3.7 กิจการผลิตผลิตภัณฑ์อิเล็กทรอนิกส์อื่นๆ	
5.4.6.2 กิจการผลิต Hard Disk Drive ทัวไป และ/หรือชิ้นส่วน (ยกเว้น Top Cover หรือ Base Plate หรือ Peripheral)	การลงทุนปรับปรุงเครื่องจักรเดิม ให้เป็นส่วนหนึ่งของโครงการที่จะได้รับการส่งเสริมด้วย โดยไม่ให้นับมูลค่าเครื่องจักรเดิมมารวมเป็นเงินลงทุนที่จะได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคล
5.4.6.3 กิจการผลิต Top Cover หรือ Base Plate หรือ Peripheral สำหรับ Hard Disk Drive	
5.4.12 กิจการผลิต Flexible Printed Circuit และ/หรือ Multi Layer Printed Circuit Board และ/หรือ ชิ้นส่วน	ต้องมีกรรมวิธีการผลิตตามที่คณะกรรมการให้ความเห็นชอบ

ประเภทกิจการ	เงื่อนไข
5.4.13 กิจการผลิตอุปกรณ์หน่วยความจำอื่นๆ	
5.4.14 กิจการผลิต Printed Circuit Board Assembly (PCBA) ทั่วไป	
5.4.17 กิจการผลิตชิ้นส่วนสำหรับผลิตภัณฑกลุ่มภาพและเสียง	
5.4.18 กิจการผลิตชิ้นส่วนสำหรับผลิตภัณฑอิเล็กทรอนิกส์สำหรับสำนักงาน	
5.4.19 กิจการผลิตชิ้นส่วนสำหรับผลิตภัณฑอิเล็กทรอนิกส์อื่นๆ	

หมวด 6 เคมีภัณฑ์และพลาสติก

กลุ่มอุตสาหกรรมเคมีภัณฑ์และพลาสติก การผลิตพลาสติก สำหรับเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษในจังหวัด ตาก สระแก้ว เชียงราย นครพนม กาญจนบุรี นราธิวาส

ประเภทกิจการ	เงื่อนไข
6.6 กิจการผลิตผลิตภัณฑพลาสติกสำหรับอุตสาหกรรม (Plastic Products for Industrial Goods)	ต้องมีกระบวนการขึ้นรูปพลาสติก
6.7.1 กิจการผลิตบรรจุภัณฑพลาสติกชนิดหลายชั้น (Multilayer Plastics Packaging)	ต้องมีการผลิตเชื่อมประสานพลาสติกมากกว่า 2 ชั้นขึ้นไป
6.7.2 กิจการผลิตบรรจุภัณฑพลาสติกชนิดปลอดเชื้อ (Aseptic Plastics Packaging)	ต้องได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปลอดเชื้อในระดับมาตรฐาน ISO 14611 ระดับ 7 หรือมาตรฐาน Federal Standard 209 E Class 10000 ขึ้นไป หรือมาตรฐานสากลอื่นที่เทียบเท่า ภายใน 2 ปี นับแต่วันครบเปิดดำเนินการ

ประเภทกิจการ	เงื่อนไข
6.7.3 กิจการผลิตบรรจุภัณฑ์พลาสติกชนิดป้องกันไฟฟ้าสถิต (Antistatic Plastics Packaging)	ต้องได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปลอดเชื้อในระดับมาตรฐาน ISO 14611 ระดับ 7 หรือมาตรฐาน Federal Standard 209 E Class 10000 ขึ้นไป หรือมาตรฐานสากลอื่นที่เทียบเท่า ภายใน 2 ปี นับแต่วันครบเปิดดำเนินการ
6.8 กิจการผลิตผลิตภัณฑ์พลาสติกชีสเคิล	ต้องมีกระบวนการขึ้นรูปจากเศษพลาสติกในประเทศเท่านั้น

กิจการผลิตผลิตภัณฑ์พลาสติกสำหรับสินค้าอุปโภค สำหรับเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษในจังหวัด ตาก สระแก้ว ตราด มุกดาหาร สงขลา เชียงราย หนองคาย นครพนม กาญจนบุรี นราธิวาส

ประเภทกิจการเพิ่มเติม	เงื่อนไข
6.16 กิจการผลิตผลิตภัณฑ์พลาสติกสำหรับสินค้าอุปโภค เช่น บรรจุภัณฑ์พลาสติก	- ต้องยื่นคำขอรับการส่งเสริมการลงทุนภายในวันที่ 30 มิถุนายน 2559 - ไม่ได้รับสิทธิลดหย่อนภาษีเงินได้นิติบุคคล 5 ปี

กลุ่มอุตสาหกรรมการผลิตยา สำหรับเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษในจังหวัด ตาก สระแก้ว เชียงราย นครพนม กาญจนบุรี นราธิวาส

ประเภทกิจการ	เงื่อนไข
6.10 กิจการผลิตยา	- กรณีการผลิตยาแผนปัจจุบัน ต้องได้รับการรับรองมาตรฐาน GMP ตามแนวทาง PIC/S ภายใน 2 ปี นับแต่วันครบเปิดดำเนินการ - กรณีการผลิตยาแผนโบราณ ต้องได้รับการรับรองมาตรฐาน GMP ภายใน 2 ปี นับแต่วันครบเปิดดำเนินการ - ในกรณีการปรับปรุงกิจการเดิม จะอนุญาตให้นำเครื่องจักรเดิม มาใช้ในโครงการที่ได้รับการส่งเสริมได้ แต่ไม่ให้นับเป็นมูลค่าการลงทุนของโครงการ

กิจการผลิตสิ่งปรุงแต่งสำหรับประภินร่างกาย สำหรับเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษในจังหวัด ตาก สระแก้ว ตราด มุกดาหาร สงขลา เชียงราย หนองคาย นครพนม กาญจนบุรี นราธิวาส

ประเภทกิจการเพิ่มเติม	เงื่อนไข
6.15 กิจการผลิตสิ่งปรุงแต่งสำหรับประภินร่างกาย เช่น สบู่ ยา สระผม ยาสีฟัน (ยกเว้นเครื่องสำอาง)	- ต้องยื่นคำขอรับการส่งเสริมการลงทุนภายในวันที่ 30 มิถุนายน 2559 - ไม่ได้รับสิทธิลดหย่อนภาษีเงินได้นิติบุคคล 5 ปี

กิจการผลิตสิ่งพิมพ์ทั่วไป สำหรับเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษในจังหวัด ตาก สระแก้ว ตราด มุกดาหาร สงขลา เชียงราย หนองคาย นครพนม กาญจนบุรี นราธิวาส

ประเภทกิจการเพิ่มเติม	เงื่อนไข
6.14.2 กิจการผลิตสิ่งพิมพ์ทั่วไป	

กิจการผลิตสิ่งของจากเยื่อหรือกระดาษ สำหรับเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษในจังหวัด ตาก สระแก้ว มุกดาหาร สงขลา เชียงราย หนองคาย นครพนม กาญจนบุรี นราธิวาส

ประเภทกิจการเพิ่มเติม	เงื่อนไข
6.17 กิจการผลิตสิ่งของจากเยื่อหรือกระดาษ เช่น กล่องกระดาษ	- ต้องยื่นคำขอรับการส่งเสริมการลงทุนภายในวันที่ 30 มิถุนายน 2559 - ไม่ได้รับสิทธิลดหย่อนภาษีเงินได้นิติบุคคล 5 ปี

หมวด 7 กิจการบริการและสาธารณูปโภค

กลุ่มอุตสาหกรรมโลจิสติกส์ สำหรับเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษในจังหวัด ตาก สระแก้ว ตราด มุกดาหาร สงขลา เชียงราย หนองคาย นครพนม กาญจนบุรี นราธิวาส

ประเภทกิจการ	เงื่อนไข
7.1.3 กิจการสถานที่ตรวจปล่อยและบรรจุสินค้าเข้าสู่คอนเทนเนอร์เพื่อส่งออก หรือโรงพักสินค้าเพื่อตรวจปล่อยของนำเข้า และบรรจุของงาออกที่ขนส่งโดยระบบคอนเทนเนอร์นอกเขตท่าเทียบเรือ (swn.) (Inland Container Depot : ICD)	
7.4.1 กิจการศูนย์กระจายสินค้าด้วยระบบทันสมัย (Distribution Center: DC)	- ต้องมีทุนจดทะเบียนที่ชำระแล้วไม่น้อยกว่า 10 ล้านบาท - ต้องจัดให้มีสถานที่จัดเก็บสินค้าควบคุมด้วยระบบคอมพิวเตอร์ที่ทันสมัย

ประเภทกิจการ	เงื่อนไข
7.4.2 กิจการศูนย์กระจายสินค้าระหว่างประเทศด้วยระบบที่ทันสมัย (International Distribution Center: IDC)	1. ต้องมีทุนจดทะเบียนที่ชำระแล้วไม่น้อยกว่า 10 ล้านบาท 2. ต้องจัดให้มีสถานที่จัดเก็บสินค้าควบคุมด้วยระบบคอมพิวเตอร์ที่ทันสมัย 3. กำหนดเงื่อนไขเพิ่มเติม ดังนี้ 3.1 ต้องมีเงินลงทุน (ไม่รวมค่าที่ดินและทุนหมุนเวียน) ไม่น้อยกว่า 100 ล้านบาท 3.2 ต้องกระจายสินค้าไปต่างประเทศตั้งแต่ 1 ประเทศขึ้นไป

กลุ่มนิคมหรือเขตอุตสาหกรรม สำหรับเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษในจังหวัด ตาก สระแก้ว ตราด มุกดาหาร สงขลา เชียงราย หนองคาย นครพนม กาญจนบุรี นราธิวาส

ประเภทกิจการ	เงื่อนไข
7.9.1.1 กิจการนิคมหรือเขตอุตสาหกรรม	1. ต้องมีที่ดินไม่น้อยกว่า 500 ไร่ 2. ที่ดินที่เป็นที่ตั้งโรงงานต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 และไม่เกินร้อยละ 75 ของพื้นที่ทั้งหมดยกเว้นกรณีที่ดินทั้งหมดเกิน 1,000 ไร่ ให้กำหนดตามที่คณะกรรมการให้ความเห็นชอบ 3. เงื่อนไขอื่นมีดังนี้ 3.1 มาตรฐานของถนนหลัก • กรณีที่ดินเกินกว่า 1,000 ไร่ ขึ้นไป ต้องมีถนน 4 ช่องทาง เขตทางไม่น้อยกว่า 30 เมตร ผิวจราจรไม่น้อยกว่า 14 เมตร มีเกาะกลางถนนและทางเท้าไม่น้อยกว่า 2 เมตร ต่อข้าง นอกจากนี้ต้องมีผิวทางหรือไหล่ทางกว้างเพียงพอที่จะให้รถยนต์จอดฉุกเฉิน • กรณีที่ดินเกินกว่า 500-1,000 ไร่ ต้องมีถนน 2 ช่องทาง เขตทางไม่น้อยกว่า 20 เมตร ผิวจราจรไม่น้อยกว่า 7 เมตร มีทางเท้าไม่น้อยกว่า 2 เมตรต่อข้าง นอกจากนี้ต้องมีผิวทางหรือไหล่ทางกว้างเพียงพอที่จะให้รถยนต์จอดฉุกเฉิน 3.2 มาตรฐานของถนนสายรองต้องมีผิวจราจรไม่น้อยกว่า 8.50 เมตร ไหล่ถนนไม่น้อยกว่า 2 เมตรต่อข้าง 3.3 ระบบบำบัดน้ำเสียต้องเหมาะสมตามลักษณะสมบัติของน้ำเสีย และการบำบัดน้ำเสียต้องเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งตามที่กฎหมายกำหนด โดยมีบ่อเก็บน้ำทิ้งหลังการบำบัดด้วย 3.4 ระบบระบายน้ำเสียต้องแยกออกจากระบบระบายน้ำฝนโดยเด็ดขาด 3.5 ต้องจัดให้มีที่รวบรวม จัดเก็บ และกำจัดขยะที่เหมาะสมตามที่คณะกรรมการให้ความเห็นชอบ

ประเภทกิจการ	เงื่อนไข
	3.6 โรงงานที่เข้าใช้พื้นที่ต้องเป็นโรงงานที่สอดคล้องกับอุตสาหกรรมเป้าหมายและอุตสาหกรรมต้องห้ามตามที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ผ่านความเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 3.7 ต้องมีบริการสาธารณูปโภค โดยมีไฟฟ้า น้ำประปาและน้ำใช้ ไทรีฟท์ และการโปรเซสซิงแก่โรงงานอุตสาหกรรมที่เข้าไปอยู่ในเขตอุตสาหกรรมใช้ได้เพียงพอ 3.8 ต้องจัดปรับปรุงที่ดินประมาณร้อยละ 25 ของที่ดินทั้งหมด หรือตามจำนวนที่คณะกรรมการให้ความเห็นชอบ ให้มีความพร้อมในด้านบริการสาธารณูปโภคต่างๆ ภายในระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่ออกบัตรส่งเสริม
7.9.1.2 กิจการนิคมหรือเขตอุตสาหกรรมอัญมณีและเครื่องประดับ	1. ต้องมีที่ดินไม่น้อยกว่า 100 ไร่ 2. ต้องมีพื้นที่สำหรับการประกอบอุตสาหกรรมที่เกี่ยวกับอัญมณีและเครื่องประดับไม่น้อยกว่าร้อยละ 40 ของพื้นที่ทั้งหมด 3. ต้องมีพื้นที่สำหรับการค้าขายอัญมณีและเครื่องประดับ 4. ต้องมีระบบรักษาความปลอดภัยที่เหมาะสม 5. ต้องมีห้องประชุมและห้องแสดงสินค้า รวมทั้งศูนย์ธุรกิจ
7.9.1.3 กิจการนิคมหรือเขตอุตสาหกรรมโลจิสติกส์ (Logistics Park)	1. ต้องมีที่ดินไม่น้อยกว่า 200 ไร่ และมีการลงทุนก่อสร้างคลังสินค้าให้เช่าหรือขาย โดยมีพื้นที่รวมกันไม่น้อยกว่า 50,000 ตารางเมตร 2. ต้องตั้งในพื้นที่รัศมีไม่เกิน 50 กิโลเมตรจากบริเวณท่าเรือ ท่าอากาศยานด่านชายแดนศุลกากร สถานีตรวจปล่อยและบรรจุสินค้าเข้าสู่ตู้คอนเทนเนอร์ (Inland Container Depot: ICD) หรืออยู่ในเขตประกอบการเสรีหรือเขตปลอดอากร (Free Zone) 3. ต้องจัดให้มีพื้นที่บางส่วนหรือทั้งหมดเป็นเขตประกอบการเสรีหรือเขตปลอดอากร (Free Zone) 4. ต้องจัดให้มีสถานีเปลี่ยนถ่ายขึ้น-ลงตู้คอนเทนเนอร์ หรือสถานีรถบรรทุกและสถานีเก็บ และรับฝากตู้คอนเทนเนอร์ไม่น้อยกว่า 50 ตู้ 5. ต้องมีระบบโทรคมนาคมหลักที่มีการวางสายสื่อสารแบบความเร็วสูงจากเขตอุตสาหกรรมโลจิสติกส์ไปยังศูนย์กลางสื่อสารโทรคมนาคมในประเทศ และระหว่างประเทศ 6. ต้องมีผู้มีสัญชาติไทยถือหุ้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 51 ของทุนจดทะเบียน 7. ต้องได้รับความเห็นชอบจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

กลุ่มอุตสาหกรรมสนับสนุนการท่องเที่ยว สำหรับเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษในจังหวัด ตาก สระแก้ว ตราด บุรีรัมย์ สงขลา เชียงราย หนองคาย นครพนม กาญจนบุรี นราธิวาส

ประเภทกิจการ	เงื่อนไข
7.22.1 กิจการเฟอร์รี่ หรือเดินเรือท่องเที่ยว หรือให้เช่าเรือท่องเที่ยว	ต้องได้รับความเห็นชอบจากหน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้อง
7.22.2 กิจการบริการที่จอดรถเรือท่องเที่ยว	ต้องมีสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ เช่น อุปกรณ์ยกเรือ ที่จอดรถ บนบก โรงจอดเรือสำหรับซ่อมบำรุงเรือ เป็นต้น
7.22.3 กิจการสวนสนุก	1. ต้องมีเงินลงทุน (ไม่รวมค่าที่ดินและทุนหมุนเวียน) ไม่น้อยกว่า 500 ล้านบาท 2. ส่วนประกอบของโครงการต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการ
7.22.4 กิจการศูนย์แสดงศิลปวัฒนธรรมหรือศูนย์ศิลปหัตถกรรม	ต้องมีเงินลงทุน (ไม่รวมค่าที่ดินและทุนหมุนเวียน) ไม่น้อยกว่า 30 ล้านบาท
7.22.5 กิจการสวนสัตว์เปิด	1. ต้องมีเงินลงทุน (ไม่รวมค่าที่ดินและทุนหมุนเวียน) ไม่น้อยกว่า 500 ล้านบาท และต้องมีที่ดินไม่น้อยกว่า 500 ไร่ 2. ส่วนประกอบของโครงการต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการ 3. ต้องจัดที่ดินเป็นพื้นที่สีเขียวและที่จอดรถอย่างละไม่น้อยกว่าร้อยละ 15 ของที่ดินทั้งหมด
7.22.6 กิจการพิพิธภัณฑ์สัตว์น้ำ	1. ต้องมีเงินลงทุน (ไม่รวมค่าที่ดินและทุนหมุนเวียน) ไม่น้อยกว่า 100 ล้านบาท 2. ต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายใน 12 เดือน นับแต่วันที่ออกบัตรส่งเสริม
7.23.3 กิจการศูนย์แสดงสินค้านานาชาติ	1. ต้องมีพื้นที่แสดงสินค้าภายในอาคารไม่น้อยกว่า 25,000 ตารางเมตร 2. ต้องมีห้องสำหรับเจรจาธุรกิจทุกห้องแสดงสินค้า
7.23.4 กิจการศูนย์ฟื้นฟูสุขภาพ	1. ต้องใช้เทคโนโลยีทางการแพทย์ในการบำบัด และฟื้นฟูสุขภาพ 2. ต้องมีการจัดโปรแกรมการฟื้นฟูสุขภาพแบบต่อเนื่อง และมีการพักค้างคืนสำหรับผู้มาใช้บริการ

กิจการพัฒนาอาคารสำหรับโรงงานอุตสาหกรรมและ/หรือคลังสินค้า สำหรับเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษในจังหวัด ตาก สระแก้ว ตราด บุคดาหาร สงขลา เชียงราย หนองคาย นครพนม กาญจนบุรี นราธิวาส

ประเภทกิจการเพิ่มเติม	เงื่อนไข
7.24 กิจการพัฒนาอาคารสำหรับโรงงานอุตสาหกรรมและ/หรือคลังสินค้า	1. ต้องยื่นคำขอรับการส่งเสริมการลงทุนภายในวันที่ 30 มิถุนายน 2559 2. ไม่ได้รับสิทธิลดหย่อนภาษีเงินได้นิติบุคคล 5 ปี

สำนักงาน ปิไอไอ ในภูมิภาค

ศูนย์เศรษฐกิจการลงทุนภาคที่ 1

เชียงใหม่

90 ห้อง 108-110 อาคารแอร์พอร์ต บิซิเนส ปาร์ค
ถนนมหิดล ตำบลหายยา อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ 50110
โทรศัพท์ 0 5329 4100
โทรสาร 0 5329 4199
อีเมล: chmai@boi.go.th

พิษณุโลก

59/15 อาคารไทยควิราตน์ ชั้น 3 ถนนบรมไตรโลกนาถ 2
ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก 65000
โทรศัพท์ 0 5524 8111
โทรสาร 0 5524 8777
อีเมล: phitsanulok@boi.go.th

ศูนย์เศรษฐกิจการลงทุนภาคที่ 2

นครราชสีมา

2112/22 ถนนมิตรภาพ อำเภอเมือง
จังหวัดนครราชสีมา 30000
โทรศัพท์ 0 4438 4200
โทรสาร 0 4438 4299
อีเมล: korat@boi.go.th

ศูนย์เศรษฐกิจการลงทุนภาคที่ 3

ขอนแก่น

177/54 หมู่ 17 ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมือง
จังหวัดขอนแก่น 40000
โทรศัพท์ 0 4327 1300-2
โทรสาร 0 4327 1303
อีเมล: khonkaen@boi.go.th

ศูนย์เศรษฐกิจการลงทุนภาคที่ 4

ชลบุรี

46 หมู่ 5 นิคมอุตสาหกรรมแหลมฉบัง ถนนสุขุมวิท
ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอสัตราธิราช จังหวัดชลบุรี 20230
โทรศัพท์ 0 3840 4900
โทรสาร 0 3840 4997, 0 3840 4999
อีเมล: chonburi@boi.go.th

ศูนย์เศรษฐกิจการลงทุนภาคที่ 5

สงขลา

อาคารไชยรงค์ 7-15 ถนนจุติอุทิศ 1 อำเภอหาดใหญ่
จังหวัดสงขลา 90110
โทรศัพท์ 0 7458 4500
โทรสาร 0 7458 4599
อีเมล: songkhla@boi.go.th

ศูนย์เศรษฐกิจการลงทุนภาคที่ 6

สุราษฎร์ธานี

49/21-22 ถนนศรีวิชัย ตำบลมะขามเตี้ย อำเภอเมือง
จังหวัดสุราษฎร์ธานี 84000
โทรศัพท์ 0 7740 4600
โทรสาร 0 7740 4699
อีเมล: surat@boi.go.th

ศูนย์บริการด้านการลงทุน (ปิไอไอ-แม่สอด)

เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ-ตาก

อาคารพัฒนาเขตเศรษฐกิจพิเศษตาก
ถนนสายเอเชีย (แม่สอด-ริมเมย) ตำบลแม่สอด อำเภอแม่สอด
จังหวัดตาก 63110
โทรศัพท์ 0 2553 4711-2
อีเมล: sez-tak@boi.go.th
เว็บไซต์: osos.boi.go.th



สถานที่ติดต่อ

สำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน

555 ถนนวิภาวดีรังสิต เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
โทรศัพท์ 0 2553 8111 โทรสาร 0 2553 8222
อีเมล: head@boi.go.th
เว็บไซต์: www.boi.go.th

ศูนย์ประสานการบริการด้านการลงทุน

อาคารจัตุรัสจามจุรี ชั้น 18 ถนนพญาไท เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330
โทรศัพท์ 0 2209 1100 โทรสาร 0 2209 1199
อีเมล: osos@boi.go.th

สำนักงานเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษตาก

ชั้น 4 ถนนสายเอเชีย (แม่สอด-ริมเมย) เขตเทศบาลนครแม่สอด อำเภอแม่สอด จังหวัดตาก
โทรศัพท์ 055 532 263 โทรสาร 055 532 263
อีเมล: tak-sez@moi.go.th

สำนักงานเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษสระแก้ว

สำนักงานพาณิชย์จังหวัดสระแก้ว ศาลากลางจังหวัดสระแก้ว ตำบลท่าเกษม อำเภอเมือง จังหวัดสระแก้ว
โทรศัพท์ 037 425 353 โทรสาร 037 425 353
อีเมล: sakaao-sez@moi.go.th

สำนักงานเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษสงขลา

ศูนย์ส่งเสริมอุตสาหกรรมภาค 11 กรมส่งเสริมอุตสาหกรรม 165 ถนนกาญจนวนิช ตำบลน้ำน้อย อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา
โทรศัพท์ 074 211 253 โทรสาร 074 211 904
อีเมล: songkhla-sez@moi.go.th

สำนักงานเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษมุกดาหาร

ศูนย์ดำรงธรรมจังหวัดมุกดาหาร ศาลากลางจังหวัดมุกดาหาร ตำบลมุกดาหาร อำเภอเมือง จังหวัดมุกดาหาร
โทรศัพท์ 042 614 777 โทรสาร 042 614 777
อีเมล: mukdahan-sez@moi.go.th

สำนักงานเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษตราด

ศูนย์ดำรงธรรมจังหวัดตราด ศาลากลางจังหวัดตราด ถนนราษฎร์นิยม ตำบลบางพระ อำเภอเมือง จังหวัดตราด
โทรศัพท์ 039 511 282 โทรสาร 039 511 282
อีเมล: trat-sez@moi.go.th

สำนักงานเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษหนองคาย

ศูนย์ดำรงธรรมจังหวัดหนองคาย ศาลากลางจังหวัดหนองคาย ถนนมิตรภาพ ตำบลหนองกอมเกาะ อำเภอเมือง จังหวัดหนองคาย
โทรศัพท์ 042 990 462 โทรสาร 042 990 462
อีเมล: nongkhai-sez@moi.go.th

สำนักงานเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษนครพนม

เชิงสะพานมิตรภาพ 3 (นครพนม) อำเภอเมือง จังหวัดนครพนม
โทรศัพท์ 042 532 888-90, 094 546 4946, 085 007 6990
โทรสาร 042 532 888-90
อีเมล: nakhonphanom-sez@moi.go.th

สำนักงานเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษเชียงราย

ศาลากลางจังหวัดเชียงราย ถนนแม่ฟ้าหลวง ตำบลริมกก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย
โทรศัพท์ 053 150 181 โทรสาร 053 150 181
อีเมล: chiangrai-sez@moi.go.th

สำนักงานเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษกาญจนบุรี

ศาลากลางจังหวัดกาญจนบุรี ถนนแสงชูโต ตำบลปากแพรก อำเภอเมือง จังหวัดกาญจนบุรี
โทรศัพท์ 034 512 399 โทรสาร 034 512 208
อีเมล: kanchanaburi-sez@moi.go.th

สำนักงานเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษนราธิวาส

สำนักงานอุตสาหกรรมจังหวัดนราธิวาส 37 ศูนย์ราชการ หมู่ที่ 9 ตำบลโคกเคียน อำเภอเมือง จังหวัดนราธิวาส
โทรศัพท์ 073 532 026 โทรสาร 073 532 024
อีเมล: narathiwat-sez@moi.go.th

สำนักงานคณะกรรมการนโยบาย

เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ

สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ 962 ถนนกรุงเกษม เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย กรุงเทพฯ 10100
โทรศัพท์ 0 2280 2740 โทรสาร 0 2280 2743
อีเมล: thai-sez@nesdb.go.th

การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

618 ถนนนิคมมักกะสัน แขวงมักกะสัน เขตราชเทวี กรุงเทพฯ
โทรศัพท์ 0 2253 0561 โทรสาร 0 2252 9273
อีเมล: investment.1@ieat.mail.go.th

จัดทำโดย

ด้วยความร่วมมือกับ

ย้อนกลับ

สารบัญ



สำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน
www.boi.go.th



สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการ
เศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ



กระทรวงพาณิชย์



การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย
แห่งประเทศไทย



กรมสรรพากร